

LUCRARE COORDONATĂ DE GABRIEL BOROI

# Fișe de drept civil

## 1. Partea generală. Persoanele. Familia. Drepturile reale principale

Ediția a 6-a, revizuită și adăugită



*Colectivul de autori: Gabriel Boroi,  
Carla Alexandra Anghelescu, Ioana Nicolae*

Editura  
**Stamangiu**  
2021

# CUPRINS

|   |           |
|---|-----------|
| <b>PARTEA GENERALĂ</b>  | <b>1</b>  |
| <b>FIȘA NR. 1. APLICAREA LEGII CIVILE (APLICAREA NORMELOR DE DREPT CIVIL)</b>   | <b>3</b>  |
| I. APLICAREA LEGII CIVILE ÎN TIMP   | 3         |
| 1. Principii care guvernează aplicarea legii civile, în general                 | 3         |
| 1.1. Principiul neretroactivității legii civile                                 | 3         |
| 1.2. Principiul aplicării imediate a legii civile noi                           | 4         |
| 2. Aplicarea în timp a Codului civil din 2009 și a actelor normative ulterioare | 4         |
| 2.1. Legea aplicabilă actului juridic civil                                     | 5         |
| 2.2. Legea aplicabilă prescripției extinctive și decăderii                      | 8         |
| 2.3. Legea aplicabilă accesiunii, uzucapiunii și posesiei                       | 9         |
| 2.3.1. Accesiunea   | 9         |
| 2.3.2. Uzucapiunea  | 10        |
| 2.3.3. Posesia  | 11        |
| 2.4. Legea aplicabilă dezmembrămintelor dreptului de proprietate privată        | 11        |
| 2.4.1. Dreptul de superficie  | 11        |
| 2.4.2. Dreptul de uzufruct, dreptul de uz și dreptul de abitație                | 11        |
| 2.4.3. Dreptul de servitute   | 12        |
| 2.5. Legea aplicabilă în materie de carte funciară                              | 12        |
| 2.6. Legea aplicabilă faptelor juridice licite ca izvoare de obligații          | 13        |
| 2.7. Legea aplicabilă în materia faptelor ilicite ca izvoare de obligații       | 13        |
| 2.8. Legea aplicabilă în materie de moștenire legală                            | 13        |
| 2.9. Legea aplicabilă în materie de moștenire testamentară                      | 14        |
| 2.10. Legea aplicabilă efectelor viitoare ale altor situații juridice trecute   | 14        |
| 2.11. Legea aplicabilă în materie de garanții                                   | 15        |
| II. APLICAREA LEGII CIVILE ÎN SPAȚIU  | 16        |
| III. APLICAREA LEGII CIVILE ASUPRA PERSOANELOR                                  | 16        |
| <b>FIȘA NR. 2. RAPORTUL JURIDIC CIVIL</b>                                       | <b>18</b> |
| I. NOȚIUNEA ȘI CARACTERELE RAPORTULUI JURIDIC CIVIL                             | 18        |
| II. IZVOARELE RAPORTULUI JURIDIC CIVIL CONCRET                                  | 18        |
| 1. Clasificarea izvoarelor raporturilor juridice civile concrete                | 18        |
| III. STRUCTURA RAPORTULUI JURIDIC CIVIL   | 19        |
| 1. Elementele constitutive ale raportului juridic civil                         | 19        |

|  |    |
|--|----|
| 2. Conținutul raportului juridic civil _____   | 20 |
| 2.1. Considerații generale _____   | 20 |
| 2.2. Dreptul subiectiv civil _____   | 20 |
| 2.2.1. Noțiune și trăsături juridice _____   | 20 |
| 2.2.2. Clasificarea drepturilor subiective civile _____  | 21 |
| 2.2.2.1. <i>Drepturi subiective civile absolute și drepturi subiective civile relative</i> _____   | 21 |
| 2.2.2.2. <i>Drepturi subiective civile patrimoniale și drepturi subiective civile nepatrimoniale</i> _____   | 21 |
| 2.2.2.3. <i>Drepturi subiective civile principale și drepturi subiective civile accesorii</i> _____  | 23 |
| 2.2.2.4. <i>Drepturi subiective civile pure și simple și drepturi subiective civile afectate de modalități</i> _____                                       | 24 |
| 2.2.3. Exercițarea drepturilor subiective civile. Abuzul de drept _____  | 25 |
| 2.2.3.1. <i>Exercițarea drepturilor subiective civile</i> _____  | 25 |
| 2.2.3.2. <i>Abuzul de drept</i> _____  | 25 |
| 2.3. Obligația civilă _____  | 26 |
| 2.3.1. Noțiune și trăsături _____  | 26 |
| 2.3.2. Elementele raportului juridic obligațional _____  | 27 |
| 2.3.3. Izvoarele obligației civile _____   | 27 |
| 2.3.4. Clasificarea obligațiilor civile _____  | 28 |
| 2.3.4.1. <i>Categorii de obligații civile, după obiectul lor</i> _____   | 28 |
| 2.3.4.2. <i>Categorii de obligații civile, după sancțiune (după mijlocul procedural prin care dreptul corelativ poate obține protecție juridică)</i> _____ | 30 |
| 2.3.4.3. <i>Categorii de obligații civile, după gradul de opozabilitate (în raport de persoanele față de care pot produce efecte)</i> _____                | 31 |
| 2.3.4.4. <i>Categorii de obligații civile, după complexitate</i> _____   | 32 |
| 3. Obiectul raportului juridic civil. Bunurile _____   | 32 |
| 3.1. Definiția obiectului raportului juridic civil _____   | 32 |
| 3.2. Bunurile _____  | 33 |
| 3.2.1. Noțiune. Corelația dintre bunuri și patrimoniu _____  | 33 |
| 3.2.2. Clasificarea bunurilor _____  | 33 |
| 3.2.2.1. <i>Bunuri imobile și bunuri mobile</i> _____  | 33 |
| 3.2.2.2. <i>Bunuri aflate în circuitul civil și bunuri scoase din circuitul civil</i> _____  | 36 |
| 3.2.2.3. <i>Bunuri fungibile și bunuri nefungibile</i> _____   | 36 |
| 3.2.2.4. <i>Bunuri consumptibile și bunuri neconsumptibile</i> _____   | 38 |
| 3.2.2.5. <i>Bunuri divizibile și bunuri indivizibile</i> _____   | 39 |
| 3.2.2.6. <i>Bunuri principale și bunuri accesorii</i> _____  | 39 |
| 3.2.2.7. <i>Bunuri frugifere și bunuri nefrugifere</i> _____   | 40 |
| 3.2.2.8. <i>Bunuri corporale și bunuri incorporale</i> _____   | 42 |

|   |           |
|---|-----------|
| 3.2.2.9. Bunuri sesizabile și bunuri insesizabile _____   | 43        |
| 3.2.2.10. Bunuri din domeniul public și bunuri din domeniul privat _____  | 43        |
| 4. Subiectele (părțile) raportului juridic civil _____  | 44        |
| 4.1. Categoriile subiectelor de drept civil _____   | 44        |
| 4.2. Determinarea, pluralitatea și schimbarea subiectelor raportului juridic civil _____  | 44        |
| 4.2.1. Determinarea subiectelor raportului juridic civil _____  | 44        |
| 4.2.2. Pluralitatea subiectelor raportului juridic civil _____  | 45        |
| 4.2.2.1. Precizări prealabile _____   | 45        |
| 4.2.2.2. Pluralitatea subiectelor în raporturile reale _____  | 45        |
| 4.2.2.3. Pluralitatea subiectelor în raporturile obligaționale (de creață) _____  | 46        |
| 4.2.2.4. Comparație între obligația solidară și obligația indivizibilă _____  | 50        |
| 4.2.3. Schimbarea subiectelor raportului juridic civil _____  | 50        |
| 4.2.3.1. Precizări introductive _____   | 50        |
| 4.2.3.2. Schimbarea persoanei subiectului activ _____   | 51        |
| 4.2.3.3. Schimbarea persoanei subiectului pasiv _____   | 52        |
| <b>FIȘA NR. 3. ACTUL JURIDIC CIVIL. CONTRACTUL – IZVOR DE OBLIGAȚII _____</b>   | <b>54</b> |
| <b>PARTEA I. ACTUL JURIDIC CIVIL, CA IZVOR DE OBLIGAȚII _____</b>   | <b>54</b> |
| I. CONSIDERAȚII GENERALE _____  | 54        |
| II. CLASIFICAREA ACTELOR JURIDICE CIVILE _____  | 54        |
| 1. Acte juridice civile unilaterale, acte juridice civile bilaterale și acte juridice civile plurilaterale _____                              | 54        |
| 2. Acte juridice civile cu titlu oneros și acte juridice civile cu titlu gratuit _____  | 56        |
| 3. Acte juridice civile constitutive, acte juridice civile translativ și acte juridice civile declarative _____                               | 58        |
| 4. Acte juridice civile de conservare, acte juridice civile de administrare și acte juridice civile de dispoziție _____                       | 59        |
| 5. Acte juridice civile consensuale, acte juridice civile solemne (formale) și acte juridice civile reale _____                               | 61        |
| 6. Acte juridice civile patrimoniale și acte juridice civile nepatrimoniale _____   | 62        |
| 7. Acte juridice civile cu executare dintr-o dată ( <i>uno actu</i> ) și acte juridice civile cu executare continuă sau succesivă _____       | 63        |
| 8. Acte juridice civile principale și acte juridice civile accesorii _____  | 64        |
| 9. Acte juridice civile strict personale ( <i>intuitu personae</i> ) și acte juridice civile care pot fi încheiate și prin reprezentant _____ | 65        |
| 10. Acte juridice civile între vii ( <i>inter vivos</i> ) și acte juridice civile pentru cauză de moarte ( <i>mortis causa</i> ) _____        | 66        |
| 11. Acte juridice civile subiective și acte juridice civile condiție _____  | 66        |

|  |    |
|--|----|
| 12. Acte juridice civile pure și simple și acte juridice civile afectate de modalități     | 67 |
| 13. Acte juridice civile cauzale și acte juridice civile abstracte                         | 67 |
| 14. Acte juridice civile numite (tipice) și acte juridice civile nenumite (atipice)        | 68 |
| III. CONDIȚIILE ACTULUI JURIDIC CIVIL  | 69 |
| 1. Noțiunea și clasificarea condițiilor actului juridic civil                              | 69 |
| 1.1. Noțiune   | 69 |
| 1.2. Clasificare   | 69 |
| 2. Capacitatea de a încheia actul juridic civil  | 69 |
| 2.1. Noțiunea de capacitate  | 69 |
| 2.2. Regula (principiul) capacității de a încheia acte juridice și excepția incapacității  | 70 |
| 3. Consimțământul  | 72 |
| 3.1. Noțiune și aspecte generale   | 72 |
| 3.2. Corelația dintre consimțământ și voința juridică. Principiile voinței juridice        | 73 |
| 3.2.1. Precizări introductive  | 73 |
| 3.2.2. Principiile voinței juridice  | 73 |
| 3.2.2.1. <i>Principiul libertății de voință</i>  | 73 |
| 3.2.2.2. <i>Principiul voinței reale</i>   | 75 |
| 3.3. Cerințele valabilității consimțământului  | 75 |
| 3.3.1. Enumerarea condițiilor  | 75 |
| 3.3.2. Consimțământul să provină de la o persoană cu discernământ                          | 76 |
| 3.3.3. Consimțământul să fie exprimat cu intenția de a produce efecte juridice             | 77 |
| 3.3.4. Consimțământul să fie liber, adică să nu fie alterat de vreun viciu de consimțământ | 78 |
| 4. Viciile de consimțământ   | 78 |
| 4.1. Eroarea   | 78 |
| 4.1.1. Noțiune   | 78 |
| 4.1.2. Clasificare   | 78 |
| 4.1.2.1. <i>Eroarea esențială și eroarea neesențială</i>                                   | 78 |
| 4.1.2.2. <i>Eroarea de fapt și eroarea de drept</i>  | 80 |
| 4.1.2.3. <i>Eroarea scuzabilă și eroarea nescuzabilă</i>                                   | 81 |
| 4.1.3. Structura erorii  | 82 |
| 4.1.4. Cerințele erorii pentru a fi viciu de consimțământ                                  | 82 |
| 4.1.5. Sancțiunea în cazul erorii esențiale și scuzabile                                   | 83 |
| 4.2. Dolul   | 84 |
| 4.2.1. Noțiune   | 84 |
| 4.2.2. Structura dolului   | 84 |
| 4.2.3. Cerința dolului   | 85 |
| 4.2.4. Sancțiunea dolului  | 86 |

|   |     |
|---|-----|
| 4.2.5. Proba dolului _____  | 87  |
| 4.3. Violența _____   | 87  |
| 4.3.1. Noțiune _____  | 87  |
| 4.3.2. Clasificarea violenței _____   | 87  |
| 4.3.2.1. <i>Violența fizică și violența morală</i> _____  | 87  |
| 4.3.2.2. <i>Amenințarea legitimă și amenințarea nelegitimă</i> _____  | 88  |
| 4.3.3. Structura violenței _____  | 88  |
| 4.3.4. Cerințele violenței _____  | 89  |
| 4.3.5. Sancțiunea și proba violenței _____  | 90  |
| 4.4. Leziunea _____   | 91  |
| 4.4.1. Noțiune _____  | 91  |
| 4.4.2. Structura leziunii _____   | 91  |
| 4.4.3. Domeniul de aplicare al leziunii _____   | 92  |
| 4.4.4. Sancțiunea leziunii _____  | 93  |
| 4.5. Viciile de consimțământ. Tabel comparativ _____  | 94  |
| 5. Obiectul actului juridic civil _____   | 95  |
| 5.1. Noțiune _____  | 95  |
| 5.2. Distanție între obiectul actului juridic civil și obiectul obligației _____  | 96  |
| 5.3. Cerințele valabilității obiectului actului juridic civil _____   | 96  |
| 5.3.1. Enumerarea cerințelor valabilității obiectului actului juridic civil _____   | 96  |
| 5.3.2. Obiectul actului juridic să fie determinat și obiectul obligației să fie determinat sau cel puțin determinabil _____ | 97  |
| 5.3.3. Obiectul să fie licit _____  | 98  |
| 5.3.4. Obiectul să existe _____   | 98  |
| 5.3.5. Obiectul să fie posibil _____  | 100 |
| 5.3.6. Obiectul să fie în circuitul civil _____   | 100 |
| 5.3.7. Obiectul să fie o faptă personală a celui care se obligă _____   | 101 |
| 5.3.8. Existența autorizației administrative sau judiciare ori a altei cerințe prevăzute de lege _____                      | 101 |
| 6. Cauza (scopul) actului juridic civil _____   | 101 |
| 6.1. Noțiune _____  | 101 |
| 6.2. Cerințele valabilității cauzei actului juridic civil _____   | 102 |
| 6.2.1. Enumerarea cerințelor valabilității cauzei actului juridic civil _____   | 102 |
| 6.2.2. Cauza să existe _____  | 102 |
| 6.2.3. Cauza să fie licită _____  | 103 |
| 6.2.4. Cauza să fie morală _____  | 104 |
| 6.3. Proba cauzei _____   | 104 |

|   |     |
|---|-----|
| 7. Forma actului juridic civil _____  | 105 |
| 7.1. Considerații generale _____  | 105 |
| 7.1.1. Noțiunea de formă a actului juridic civil _____  | 105 |
| 7.1.2. Principiul consensualismului _____   | 105 |
| 7.1.3. Clasificarea condițiilor de formă ale actului juridic civil _____  | 106 |
| 7.1.3.1. <i>Forma ad validitatem, forma ad probationem și forma pentru opozabilitate față de terți</i> _____              | 106 |
| 7.1.3.2. <i>Forma legală și forma voluntară (convențională)</i> _____   | 106 |
| 7.2. Forma <i>ad validitatem</i> _____  | 107 |
| 7.3. Forma <i>ad probationem</i> _____  | 111 |
| 7.4. Forma pentru opozabilitate față de terți ( <i>ad opposabilitatem</i> ) _____   | 112 |
| 8. Modalitățile actului juridic civil _____   | 114 |
| 8.1. Termenul _____   | 114 |
| 8.1.1. Noțiune _____  | 114 |
| 8.1.2. Clasificare _____  | 114 |
| 8.1.2.1. <i>Termen suspensiv și termen extinctiv</i> _____  | 114 |
| 8.1.2.2. <i>Termen în favoarea debitorului, termen în favoarea creditorului și termen în favoarea ambelor părți</i> _____ | 114 |
| 8.1.2.3. <i>Termen voluntar (termen convențional), termen legal și termen jurisdicțional</i> _____                        | 115 |
| 8.1.2.4. <i>Termen cu scadență certă și termen cu scadență incertă</i> _____  | 116 |
| 8.1.3. Efectele termenului _____  | 117 |
| 8.1.3.1. <i>Precizări introductive</i> _____  | 117 |
| 8.1.3.2. <i>Efectele termenului suspensiv</i> _____   | 117 |
| 8.1.3.3. <i>Efectele termenului extinctiv</i> _____   | 119 |
| 8.2. Condiția _____   | 120 |
| 8.2.1. Noțiune _____  | 120 |
| 8.2.2. Clasificare _____  | 120 |
| 8.2.2.1. <i>Condiție suspensivă și condiție rezolutorie</i> _____   | 120 |
| 8.2.2.2. <i>Condiție cazuală, condiție mixtă și condiție potestativă</i> _____  | 120 |
| 8.2.2.3. <i>Condiție pozitivă și condiție negativă</i> _____  | 122 |
| 8.2.2.4. <i>Condiție posibilă și condiție imposibilă</i> _____  | 123 |
| 8.2.2.5. <i>Condiție licită și morală și condiție ilicită sau imorală</i> _____   | 123 |
| 8.2.3. Efectele condiției _____   | 124 |
| 8.2.3.1. <i>Aspecte generale</i> _____  | 124 |
| 8.2.3.2. <i>Efectele condiției suspensive</i> _____   | 124 |
| 8.2.3.3. <i>Efectele condiției rezolutorii</i> _____  | 126 |
| 8.2.4. Comparație între termen și condiție _____  | 127 |

|  |     |
|--|-----|
| 8.3. Sarcina _____   | 127 |
| 8.3.1. Noțiune _____   | 127 |
| 8.3.2. Clasificare _____   | 127 |
| 8.3.3. Efecte _____  | 128 |
| 8.3.4. Comparație între condiție și sarcină _____  | 129 |
| IV. EFECTELE ACTULUI JURIDIC CIVIL _____   | 130 |
| 1. Considerații generale privind efectele actului juridic civil _____  | 130 |
| 1.1. Noțiunea de efecte ale actului juridic civil _____  | 130 |
| 1.2. Determinarea efectelor actului juridic civil _____  | 130 |
| 1.3. Noțiunea și enumerarea principiilor efectelor actului juridic civil _____   | 132 |
| 2. Principiile efectelor actului juridic civil _____   | 132 |
| 2.1. Principiul forței obligatorii ( <i>pacta sunt servanda</i> ) _____  | 132 |
| 2.1.1. Noțiune și justificare _____  | 132 |
| 2.1.2. Excepțiile de la principiul forței obligatorii _____  | 133 |
| 2.1.2.1. <i>Considerații generale</i> _____  | 133 |
| 2.1.2.2. <i>Cazuri de restrângere a forței obligatorii</i> _____   | 133 |
| 2.1.2.3. <i>Cazuri de extindere a forței obligatorii</i> _____   | 135 |
| 2.1.2.4. <i>Prevederea de către lege a posibilității modificării unilaterale a contractului</i> _____                    | 136 |
| 2.1.2.5. <i>Revizuirea efectelor actelor juridice ca urmare a ruperii echilibrului contractual (impreviziunea)</i> _____ | 136 |
| 2.1.2.6. <i>Revizuirea condițiilor și a sarcinilor în materia liberalităților</i> _____                                  | 138 |
| 2.1.3. Situații care nu constituie excepții de la principiul forței obligatorii _____                                    | 139 |
| 2.2. Irevocabilitatea efectelor actului juridic civil _____  | 140 |
| 2.2.1. Noțiune și justificare _____  | 140 |
| 2.2.2. Excepții de la irevocabilitatea efectelor actului juridic civil _____   | 140 |
| 2.2.2.1. <i>Considerații generale</i> _____  | 140 |
| 2.2.2.2. <i>Excepții de la irevocabilitatea actelor juridice civile bilaterale sau plurilaterale</i> _____               | 140 |
| 2.2.2.3. <i>Excepții de la irevocabilitatea actelor juridice civile unilaterale</i> _____                                | 143 |
| 2.2.2.4. <i>Denunțarea unilaterală</i> _____   | 143 |
| 2.2.3. Situații care nu constituie excepții de la irevocabilitate _____  | 144 |
| 2.3. Principiul relativității efectelor actului juridic civil _____  | 145 |
| 2.3.1. Noțiune și justificare _____  | 145 |
| 2.3.2. Principiul relativității și opozabilitatea față de terți a actului juridic _____                                  | 145 |
| 2.3.2.1. <i>Corelația dintre relativitate și opozabilitate</i> _____   | 145 |
| 2.3.2.2. <i>Distincția dintre relativitatea și opozabilitatea față de terți a actului juridic</i> _____                  | 146 |
| 2.3.3. Noțiunile de parte, terț și având-cauză. Categoriile de avânzi-cauză _____  | 146 |
| 2.3.4. Excepții de la principiul relativității efectelor actului juridic civil _____                                     | 149 |
| 2.3.4.1. <i>Considerații generale</i> _____  | 149 |



|   |     |
|---|-----|
| 2.3.4.2. Categori de excepții de la principiul relativității efectelor actului juridic  | 150 |
| 2.3.5. Excepții de la opozabilitatea actului juridic civil  | 153 |
| V. NULITATEA ACTULUI JURIDIC CIVIL  | 153 |
| 1. Noțiuni generale   | 153 |
| 1.1. Definiția și trăsăturile nulității   | 153 |
| 1.2. Funcțiile nulității  | 155 |
| 1.3. Delimitarea nulității de alte sancțiuni de drept civil (alte cauze de ineficacitate)   | 155 |
| 1.3.1. Nulitatea și rezoluțiunea  | 155 |
| 1.3.2. Nulitatea și rezilierea  | 156 |
| 1.3.3. Nulitatea și caducitatea   | 157 |
| 1.3.4. Nulitatea și revocarea   | 158 |
| 1.3.5. Nulitatea și inopozabilitatea  | 159 |
| 1.3.6. Nulitatea și reducțiunea   | 160 |
| 1.4. Clasificarea nulităților actului juridic civil   | 161 |
| 1.4.1. Nulitatea relativă și nulitatea absolută   | 161 |
| 1.4.2. Nulitatea totală și nulitatea parțială   | 162 |
| 1.4.3. Nulitatea expresă și nulitatea virtuală  | 163 |
| 1.4.4. Nulități de fond și nulități de formă  | 163 |
| 1.4.5. Nulități judiciare, nulități amiabile și nulități de drept. Clauzele considerate nescrise                                  | 164 |
| 2. Cauzele de nulitate  | 169 |
| 2.1. Precizări introductive   | 169 |
| 2.2. Cauzele de nulitate absolută   | 170 |
| 2.3. Cauzele de nulitate relativă   | 173 |
| 3. Regimul juridic al nulității   | 174 |
| 3.1. Precizări introductive   | 174 |
| 3.2. Regimul juridic al nulității relative  | 175 |
| 3.2.1. Enumerarea regulilor care guvernează regimul juridic al nulității relative   | 175 |
| 3.2.2. Nulitatea relativă poate fi invocată, în principiu, numai de persoana interesată   | 175 |
| 3.2.3. Nulitatea relativă este prescriptibilă pe cale de acțiune și, ca regulă, imprescriptibilă pe cale de excepție              | 176 |
| 3.2.4. Nulitatea relativă poate fi acoperită prin confirmare expresă ori tacită   | 177 |
| 3.3. Regimul juridic al nulității absolute  | 179 |
| 3.3.1. Enumerarea regulilor care guvernează regimul juridic al nulității absolute   | 179 |
| 3.3.2. Nulitatea absolută poate fi invocată de oricine are interes, de instanță, de procuror sau de alte organe prevăzute de lege | 180 |
| 3.3.3. Nulitatea absolută este imprescriptibilă extinctiv   | 181 |
| 3.3.4. Nulitatea absolută, în principiu, nu poate fi acoperită prin confirmare  | 181 |

|   |            |
|---|------------|
| 3.4. Tabel recapitulativ privind regimul juridic al nulității _____   | 182        |
| 4. Efectele nulității _____   | 183        |
| 4.1. Considerații generale _____  | 183        |
| 4.1.1. Noțiunea de efecte ale nulității _____   | 183        |
| 4.1.2. Enumerarea principiilor efectelor nulității _____  | 184        |
| 4.2. Principiul retroactivității efectelor nulității _____  | 185        |
| 4.3. Principiul restabilirii situației anterioare prin restituirea prestațiilor<br>( <i>restitutio in integrum</i> ) _____                                | 186        |
| 4.3.1. Noțiune și excepții _____  | 186        |
| 4.3.2. Modalități de restituire _____   | 188        |
| 4.3.2.1. <i>Principiile care operează în materia restituirii</i> _____  | 188        |
| 4.3.2.2. <i>Reguli privind restituirea prin echivalent în ipotezele vizate de<br/>art. 1641-1646 C.civ.</i> _____   | 189        |
| 4.4. Principiul desființării actului subsecvent ca urmare a anulării actului inițial<br>( <i>resoluto iure dantis, resolvitur ius accipientis</i> ) _____ | 190        |
| 4.5. Cazuri care înlătură principiul <i>quod nullum est, nullum producit effectum</i> _____   | 193        |
| 4.5.1. Precizări prelabile _____  | 193        |
| 4.5.2. Conversiunea actului juridic _____   | 193        |
| 4.5.3. <i>Error communis facit ius</i> _____  | 195        |
| 4.5.4. Principiul răspunderii civile delictuale _____   | 195        |
| <b>PARTEA A II-A. PARTICULARITĂȚI ALE CONTRACTULUI CA IZVOR DE OBLIGAȚII _____</b>  | <b>197</b> |
| I. ÎNCHEIEREA CONTRACTELOR _____  | 197        |
| 1. Considerații generale _____  | 197        |
| 2. Reguli privind încheierea contractului _____   | 197        |
| 3. Negocierile precontractuale _____  | 197        |
| 4. Oferta de a contracta _____  | 198        |
| 4.1. Considerații generale _____  | 198        |
| 4.2. Cerințele propunerii pentru a constitui o ofertă de a contracta _____  | 198        |
| 4.2.1. Să fie o manifestare de voință reală, nevicată, făcută cu intenția de a produce<br>efecte juridice _____   | 198        |
| 4.2.2. Să fie precisă și completă _____   | 199        |
| 4.3. Clasificarea ofertei _____   | 199        |
| 4.4. Tipologia ofertei de a contracta. Efecte juridice _____  | 199        |
| 4.5. Revocarea ofertei și retragerea ofertei _____  | 201        |
| 4.6. Oferta de a contracta și antecontractul _____  | 201        |
| 5. Acceptarea ofertei _____   | 202        |
| 6. Momentul și locul încheierii contractului _____  | 203        |
| 6.1. Momentul încheierii contractului _____   | 203        |

|  |            |
|--|------------|
| 6.2. Locul încheierii contractului _____                                       | 204        |
| II. PACTUL DE OPȚIUNE ȘI PROMISIUNEA DE A CONTRACTA _____                      | 204        |
| 1. Pactul de opțiune _____   | 204        |
| 2. Promisiunea de a contracta _____  | 205        |
| III. PARTICULARITĂȚI PRIVIND EFECTELE CONTRACTELOR _____                       | 209        |
| 1. Excepții de la principiul relativității efectelor contractelor _____        | 209        |
| 1.1. Stipulația pentru altul _____   | 209        |
| 1.2. Promisiunea faptei altuia _____   | 211        |
| 1.3. Cesiunea contractului _____   | 212        |
| 1.3.1. Considerații generale _____   | 212        |
| 1.3.2. Condițiile cesiunii contractului _____                                  | 212        |
| 1.3.3. Efectele cesiunii contractului _____                                    | 213        |
| 2. Excepții de la principiul opozabilității efectelor contractului _____       | 215        |
| 2.1. Simulația _____   | 215        |
| 2.1.1. Considerații generale _____   | 215        |
| 2.1.2. Formele simulației _____  | 216        |
| 2.1.3. Efectele simulației _____   | 217        |
| 2.1.3.1. <i>Efectele generale ale simulației</i> _____                         | 217        |
| 2.1.3.2. <i>Efectele simulației față de părți și terți</i> _____               | 219        |
| 2.1.4. Acțiunea în simulație _____   | 221        |
| 2.2. Creditorii chirografari _____   | 222        |
| IV. RISCUL CONTRACTULUI _____  | 223        |
| <b>FIȘA NR. 4. PRESCRIPTIA EXTINGTIVĂ _____</b>                                | <b>225</b> |
| I. CONSIDERAȚII GENERALE REFERITOARE LA PRESCRIPTIA EXTINGTIVĂ _____           | 225        |
| 1. Definiția, natura juridică și reglementarea prescripției extinctive _____   | 225        |
| 2. Invocarea prescripției extinctive _____                                     | 227        |
| 3. Efectul prescripției extinctive _____                                       | 228        |
| 3.1. Noțiune și consecințe _____   | 228        |
| 3.2. Principiile efectului prescripției extinctive _____                       | 230        |
| 4. Delimitarea prescripției extinctive de alte instituții _____                | 232        |
| 4.1. Prescripția extinctivă și uzucapiunea _____                               | 232        |
| 4.2. Prescripția extinctivă și termenul, ca modalitate a actului juridic _____ | 233        |
| II. DOMENIUL DE APLICARE AL PRESCRIPTIEI EXTINGTIVE _____                      | 233        |
| 1. Noțiune _____   | 233        |
| 2. Domeniul prescripției extinctive în cadrul drepturilor patrimoniale _____   | 234        |
| 2.1. Prescripția extinctivă și drepturile de creanță _____                     | 234        |
| 2.2. Prescripția extinctivă și drepturile reale accesorii _____                | 234        |

|   |     |
|---|-----|
| 2.3. Prescripția extinctivă și drepturile reale principale _____  | 235 |
| 3. Domeniul prescripției în cadrul drepturilor nepatrimoniale _____   | 236 |
| 3.1. Principiul imprescriptibilității drepturilor nepatrimoniale _____  | 236 |
| 3.2. Excepții de la principiul imprescriptibilității drepturilor nepatrimoniale _____   | 236 |
| 4. Probleme speciale referitoare la domeniul prescripției extinctive _____  | 237 |
| 4.1. Valorificarea dreptului subiectiv civil pe calea excepției (a apărării de fond) _____  | 237 |
| 4.2. Acțiunea în constatare _____   | 239 |
| 4.3. Acțiunile mixte _____  | 239 |
| 4.4. Dualitatea de acțiuni _____  | 239 |
| 4.5. Drepturile potestative (secundare) _____   | 241 |
| 4.6. Acțiunea în repararea (compensarea) prejudiciului moral _____  | 241 |
| 4.7. Acțiunea în restituirea prestațiilor executate în baza unui act juridic civil desființat,<br>desfăcut sau ale cărui obligații au devenit imposibil de executat _____ | 242 |
| 4.8. Acțiunea în restituire întemeiată pe plata nedatorată și alte acțiuni în restituire _____  | 243 |
| 4.9. Acțiunile în materie succesorală _____   | 243 |
| 4.10. Acțiunile în materie de carte funciară _____  | 246 |
| 4.11. Alte acțiuni în justiție _____  | 247 |
| III. TERMENELE DE PRESCRIPȚIE EXTINGTIVĂ _____  | 249 |
| 1. Noțiune și clasificare _____   | 249 |
| 2. Termenul general de prescripție extinctivă _____   | 250 |
| 3. Termene speciale de prescripție extinctivă _____   | 251 |
| IV. CURSUL PRESCRIPȚIEI EXTINGTIVE _____  | 253 |
| 1. Începutul prescripției extinctive _____  | 253 |
| 1.1. Regula generală privind începutul prescripției extinctive _____  | 253 |
| 1.2. Reguli speciale privind începutul prescripției extinctive _____  | 254 |
| 1.2.1. Ipoteza dreptului la acțiunea în executarea obligației de a da sau de a face _____   | 254 |
| 1.2.2. Ipoteza dreptului la acțiunea în restituirea prestațiilor _____  | 255 |
| 1.2.3. Ipoteza dreptului la acțiunea în executarea prestațiilor succesive _____   | 255 |
| 1.2.4. Ipoteza dreptului la acțiunea în materia asigurărilor contractuale _____   | 255 |
| 1.2.5. Ipoteza dreptului la acțiunea în repararea pagubei cauzate printr-o faptă ilicită<br>și cazuri asimilate _____   | 256 |
| 1.2.6. Ipoteza dreptului la acțiunea în anularea actului juridic _____  | 257 |
| 1.2.7. Ipoteza dreptului la acțiunea în răspundere pentru vicii aparente _____  | 260 |
| 1.2.8. Ipoteza dreptului la acțiunea în răspundere pentru vicii ascunse _____   | 260 |
| 1.2.9. Alte reguli speciale privind începutul prescripției extinctive _____   | 262 |
| 2. Suspendarea prescripției extinctive _____  | 265 |
| 2.1. Noțiune. Justificare _____   | 265 |

|   |            |
|---|------------|
| 2.2. Cauze de suspendare a cursului prescripției extinctive _____                           | 265        |
| 2.2.1. Cauze generale de suspendare a cursului prescripției extinctive _____                | 265        |
| 2.2.2. Cauze speciale de suspendare a cursului prescripției extinctive _____                | 268        |
| 2.3. Efectele suspendării prescripției _____  | 269        |
| 2.3.1. Efectul general _____  | 269        |
| 2.3.2. Efectul special _____  | 270        |
| 2.3.3. Beneficiul și extinderea efectului suspendării _____                                 | 270        |
| 3. Întreruperea prescripției extinctive _____   | 271        |
| 3.1. Noțiune. Justificare _____   | 271        |
| 3.2. Cauzele de întrerupere a prescripției _____  | 272        |
| 3.3. Efectele întreruperii prescripției _____   | 276        |
| 3.4. Beneficiul și extinderea efectului întreruperii _____                                  | 278        |
| 4. Repunerea în termenul de prescripție _____   | 278        |
| 4.1. Noțiune și justificare _____   | 278        |
| 4.2. Domeniul repunerii în termenul de prescripție extintivă _____                          | 279        |
| 4.3. Termenul pentru repunerea în termenul de prescripție extintivă _____                   | 279        |
| 4.4. Efectul repunerii în termen _____  | 280        |
| V. ÎMPLINIREA PRESCRIPTIEI EXTINGTIVE _____   | 280        |
| 1. Precizări prealabile _____   | 280        |
| 2. Regulile de stabilire a momentului împlinirii prescripției extinctive _____              | 281        |
| <b>FIȘA NR. 5. DECĂDEREA _____</b>  | <b>283</b> |
| I. NOȚIUNE. CLASIFICAREA TERMENELOR DE DECĂDERE _____                                       | 283        |
| 1. Noțiunea de decădere _____   | 283        |
| 2. Clasificarea termenelor de decădere _____  | 283        |
| II. DOMENIUL DE APLICARE AL DECĂDERII _____   | 284        |
| III. REGIMUL JURIDIC AL TERMENELOR DE DECĂDERE _____  | 287        |
| IV. EFECTELE DECĂDERII _____  | 289        |
| V. COMPARAȚIE ÎNTRE PRESCRIPTIA EXTINGTIVĂ ȘI DECĂDERE _____                                | 290        |
| <b>PERSOANELE _____</b>   | <b>293</b> |
| <b>FIȘA NR. 6. PERSOANA FIZICĂ _____</b>  | <b>295</b> |
| I. CAPACITATEA CIVILĂ A PERSOANEI FIZICE _____  | 295        |
| 1. Considerații generale _____  | 295        |
| 2. Capacitatea de folosință a persoanei fizice _____  | 298        |
| 2.1. Noțiunea și caracterele juridice ale capacității de folosință a persoanei fizice _____ | 298        |
| 2.2. Începutul capacității de folosință a persoanei fizice _____                            | 298        |

|   |            |
|---|------------|
| 2.3. Conținutul capacității de folosință a persoanei fizice _____   | 299        |
| 2.4. Sfârșitul capacității de folosință a persoanei fizice _____  | 300        |
| 2.4.1. Determinarea momentului încetării capacității de folosință a persoanei fizice _____                            | 300        |
| 2.4.2. Declararea judecătorească a morții _____   | 300        |
| 3. Capacitatea de exercițiu a persoanei fizice _____  | 305        |
| 3.1. Noțiunea și caracterele juridice ale capacității de exercițiu a persoanei fizice _____                           | 305        |
| 3.2. Situații juridice privind capacitatea de exercițiu a persoanei fizice _____                                      | 306        |
| <b>II. OCROTIREA PERSOANEI FIZICE PRIN MIJLOACE DE DREPT CIVIL _____</b>  | <b>313</b> |
| 1. Considerații generale _____  | 313        |
| 2. Ocrotirea minorului _____  | 315        |
| 2.1. Ocrotirea minorului prin autoritatea părintească _____   | 315        |
| 2.2. Tutela minorului _____   | 316        |
| 2.3. Curatela minorului _____   | 331        |
| 3. Ocrotirea bolnavului psihic prin interdicția judecătorească _____  | 333        |
| 3.1. Noțiune. Delimitare _____  | 333        |
| 3.2. Condiții de fond _____   | 334        |
| 3.3. Procedura punerii sub interdicție _____  | 335        |
| 3.4. Efectele punerii sub interdicție _____   | 338        |
| 3.5. Ridicarea interdicției judecătorești _____   | 340        |
| 3.6. Comparație între tutela interzisului și tutela minorului sub 14 ani _____  | 341        |
| 4. Ocrotirea persoanei fizice cu capacitate de exercițiu deplină, aflată în situații deosebite _____                  | 343        |
| 4.1. Curatela persoanei fizice cu capacitate de exercițiu deplină, aflată în situații speciale _____                  | 343        |
| 4.2. Asistarea anumitor persoane fizice cu capacitate deplină de exercițiu la încheierea anumitor acte juridice _____ | 346        |
| <b>FIȘA NR. 7. PERSOANA JURIDICĂ. PROFESIONISTUL ȘI ÎNTREPRINDEREA _____</b>  | <b>348</b> |
| <b>I. PERSOANA JURIDICĂ _____</b>   | <b>348</b> |
| 1. Considerații generale _____  | 348        |
| 1.1. Noțiune, enumerare și clasificare _____  | 348        |
| 1.2. Elemente constitutive _____  | 350        |
| 2. Înființarea persoanei juridice _____   | 352        |
| 2.1. Moduri de înființare _____   | 352        |
| 2.2. Durata persoanei juridice _____  | 353        |
| 2.3. Înregistrarea persoanei juridice _____   | 353        |
| 2.4. Nulitatea persoanei juridice _____   | 354        |
| 2.4.1. Cazurile și regimul juridic al nulității absolute _____  | 354        |
| 2.4.2. Cazurile și regimul juridic al nulității relative _____  | 354        |
| 2.4.3. Particularități privind nulitatea persoanelor juridice _____   | 355        |

|   |     |
|---|-----|
| 2.4.4. Efectele nulității   | 356 |
| 3. Capacitatea de folosință a persoanei juridice  | 356 |
| 3.1. Noțiunea și caracterele juridice ale capacității de folosință a persoanei juridice | 356 |
| 3.2. Începutul capacității de folosință a persoanei juridice                            | 357 |
| 3.3. Conținutul capacității de folosință a persoanei juridice                           | 357 |
| 3.4. Sfârșitul capacității de folosință a persoanei juridice                            | 358 |
| 4. Capacitatea de exercițiu a persoanei juridice  | 359 |
| 4.1. Noțiunea de capacitate de exercițiu a persoanei juridice                           | 359 |
| 4.2. Începutul capacității de exercițiu a persoanei juridice                            | 359 |
| 4.3. Conținutul capacității de exercițiu a persoanei juridice                           | 359 |
| 4.4. Sfârșitul capacității de exercițiu a persoanei juridice                            | 360 |
| 5. Funcționarea persoanei juridice  | 360 |
| 5.1. Considerații generale  | 360 |
| 5.2. Acțiunea în anularea actelor emise de organele persoanei juridice                  | 361 |
| 5.3. Răspunderea pentru acte juridice   | 362 |
| 5.4. Răspunderea pentru fapte juridice  | 363 |
| 5.4.1. Persoane juridice de drept privat  | 363 |
| 5.4.2. Persoane juridice de drept public  | 363 |
| 5.5. Independența patrimonială  | 363 |
| 5.6. Răspunderea membrilor organelor persoanei juridice                                 | 364 |
| 6. Identificarea persoanei juridice. Atribute de identificare                           | 364 |
| 7. Reorganizarea persoanei juridice   | 367 |
| 7.1. Noțiune  | 367 |
| 7.2. Moduri de reorganizare   | 367 |
| 7.2.1. Fuziunea persoanei juridice  | 368 |
| 7.2.2. Divizarea persoanei juridice   | 368 |
| 7.2.3. Transformarea persoanei juridice   | 370 |
| 7.3. Efecte comune tuturor formelor de reorganizare a persoanei juridice                | 370 |
| 7.4. Opoziții împotriva actelor prin care s-a hotărât reorganizarea                     | 371 |
| 8. Încetarea persoanei juridice   | 371 |
| 8.1. Enumerarea modurilor de încetare a persoanei juridice                              | 371 |
| 8.2. Dizolvarea persoanei juridice  | 372 |
| 8.2.1. Noțiune  | 372 |
| 8.2.2. Cazuri de dizolvare  | 372 |
| 8.2.3. Efectele dizolvării  | 372 |
| 8.3. Comparație între dizolvare și reorganizare   | 374 |
| 8.4. Încetarea anumitor persoane juridice   | 374 |
| 8.5. Data încetării personalității juridice   | 374 |

|  |            |
|--|------------|
| II. PROFESIONISTUL ȘI ÎNTREPRINDEREA _____   | 374        |
| 1. Principiul _____  | 374        |
| 2. Profesionistul _____  | 375        |
| 3. Întreprinderea _____  | 378        |
| <b>FAMILIA _____</b>   | <b>381</b> |
| <b>FIȘA NR. 8. DESFACEREA CĂSĂTORIEI _____</b>   | <b>383</b> |
| I. CONSIDERAȚII GENERALE _____   | 383        |
| II. CAZURILE DE DIVORȚ _____   | 383        |
| 1. Cazurile și motivele de divorț. Enumerare _____   | 383        |
| 2. Divorțul prin acordul soților pe cale judiciară _____   | 384        |
| 2.1. Condiții _____  | 384        |
| 2.2. Cererea de divorț _____   | 385        |
| 3. Divorțul prin acordul soților pe cale administrativă _____  | 386        |
| 4. Divorțul prin acordul soților prin procedură notarială _____  | 388        |
| 5. Divorțul din culpă _____  | 390        |
| 5.1. Enumerarea cazurilor de divorț din culpă _____  | 390        |
| 5.2. Divorțul pentru motive temeinice, întemeiat pe art. 373 lit. b) C.civ. _____  | 391        |
| 5.3. Divorțul pentru separarea în fapt îndelungată _____   | 392        |
| 6. Divorțul din cauza stării de sănătate a unui soț _____  | 392        |
| III. EFECTELE DIVORȚULUI _____   | 393        |
| 1. Data desfacerii căsătoriei _____  | 393        |
| 2. Efectele divorțului cu privire la raporturile nepatrimoniale dintre soți _____  | 394        |
| 3. Efectele divorțului cu privire la raporturile patrimoniale dintre soți _____  | 394        |
| 3.1. Categoriile de efecte _____   | 394        |
| 3.2. Efecte cu privire la regimul matrimonial _____  | 395        |
| 3.3. Dreptul la despăgubiri _____  | 396        |
| 3.4. Obligația de întreținere între foștii soți _____  | 397        |
| 3.5. Prestația compensatorie _____   | 398        |
| 4. Efectele divorțului cu privire la raporturile dintre părinți și copiii lor minori _____   | 400        |
| 4.1. Considerații generale _____   | 400        |
| 4.2. Exercițarea autorității părintești _____  | 401        |
| 4.3. Stabilirea locuinței copilului după divorț _____  | 401        |
| 4.4. Stabilirea contribuției părinților la cheltuielile de creștere, educare, învățatură și pregătire profesională a copilului _____ | 402        |
| 4.5. Modificarea măsurilor luate cu privire la copil _____   | 403        |



|  |            |
|--|------------|
| <b>FIȘA NR. 9. FILIAȚIA</b>  | <b>404</b> |
| I. NOȚIUNI INTRODUCTIVE  | 404        |
| II. DISPOZIȚII GENERALE PRIVIND STABILIREA FILIAȚIEI. PREZUMȚIA DE PATERNITATE   | 404        |
| 1. Clasificarea filiației  | 404        |
| 2. Modurile de stabilire a filiației   | 405        |
| 3. Dovada filiației  | 405        |
| 4. Posesia de stat (folosirea stării civile)   | 405        |
| 5. Prezumția de paternitate  | 407        |
| 6. Timpul legal al concepțiunii  | 408        |
| III. RECUNOAȘTEREA COPILULUI   | 408        |
| 1. Noțiuni și caractere juridice   | 408        |
| 2. Felurile recunoașterii  | 409        |
| 3. Nulitatea recunoașterii   | 410        |
| 4. Contestarea recunoașterii   | 410        |
| IV. ACȚIUNILE PRIVIND FILIAȚIA   | 411        |
| 1. Dispoziții comune privind acțiunile referitoare la filiație   | 411        |
| 2. Contestarea filiației   | 414        |
| 3. Acțiunea în stabilirea filiației față de mamă (în stabilirea maternității)  | 415        |
| 4. Acțiunea în stabilirea filiației față de tatăl din afara căsătoriei (în stabilirea paternității din afara căsătoriei) | 416        |
| 5. Acțiunile privind filiația față de tatăl din căsătorie. Acțiunea în tăgada paternității                               | 418        |
| 5.1. Considerații introductive   | 418        |
| 5.2. Trăsături specifice acțiunii în tăgada paternității, în funcție de titularul ei                                     | 418        |
| <b>FIȘA NR. 10. OBLIGAȚIA DE ÎNTREȚINERE</b>   | <b>422</b> |
| I. NOȚIUNE ȘI CARACTERE JURIDICE   | 422        |
| II. PERSOANELE ÎNTRE CARE EXISTĂ OBLIGAȚIA DE ÎNTREȚINERE ȘI ORDINEA ÎN CARE ACEASTA SE DATOREAZĂ                        | 423        |
| 1. Persoanele între care există obligația de întreținere   | 423        |
| 2. Ordinea în care se datorează obligația de întreținere   | 424        |
| 3. Particularități ale obligației de întreținere   | 425        |
| III. CONDIȚIILE OBLIGAȚIEI DE ÎNTREȚINERE  | 426        |
| IV. STABILIREA ȘI EXECUTAREA OBLIGAȚIEI DE ÎNTREȚINERE   | 428        |
| <b>FIȘA NR. 11. AUTORITATEA PĂRINTEASCĂ</b>  | <b>433</b> |
| I. NOȚIUNE. DURATA ȘI EXERCITAREA AUTORITĂȚII PĂRINTEȘTI   | 433        |
| II. DREPTURILE ȘI ÎNDATORIRILE PĂRINTEȘTI  | 434        |

|   |            |
|---|------------|
| III. MODUL DE EXERCITARE A AUTORITĂȚII PĂRINTEȘTI _____   | 439        |
| 1. Regula și excepția _____   | 439        |
| 2. Exercițarea autorității părintești în caz de divorț sau în cazul copilului din afara căsătoriei, a cărei filiație a fost stabilită față de părinți _____ | 439        |
| IV. DECĂDEREA DIN EXERCIȚIUL DREPTURILOR PĂRINTEȘTI _____   | 440        |
| <b>DREPTURILE REALE PRINCIPALE _____</b>  | <b>443</b> |
| <b>FIȘA NR. 12. PATRIMONIUL _____</b>   | <b>445</b> |
| I. CONSIDERAȚII GENERALE _____  | 445        |
| II. ELEMENTELE PATRIMONIULUI _____  | 445        |
| 1. Activul patrimonial _____  | 445        |
| 2. Pasivul patrimonial _____  | 446        |
| III. CARACTERELE JURIDICE ALE PATRIMONIULUI _____   | 446        |
| 1. Este o universalitate juridică _____   | 446        |
| 2. Orice persoană are un patrimoniu _____   | 447        |
| 3. Este unic _____  | 447        |
| 4. Este divizibil _____   | 447        |
| 5. Este intransmisibil _____  | 449        |
| IV. FUNCȚIILE PATRIMONIULUI _____   | 450        |
| 1. Constituie garanția comună a creditorilor chirografari _____   | 450        |
| 2. Explică și permite subrogația reală cu titlu universal _____   | 450        |
| 3. Explică și permite transmisiunea universală și transmisiunea cu titlu universal _____  | 452        |
| <b>FIȘA NR. 13. DREPTUL DE PROPRIETATE _____</b>  | <b>454</b> |
| I. CONSIDERAȚII GENERALE _____  | 454        |
| II. DREPTUL DE PROPRIETATE PRIVATĂ _____  | 454        |
| 1. Noțiune _____  | 454        |
| 2. Titulari. Obiect. Moduri de dobândire _____  | 454        |
| 3. Conținutul juridic al dreptului de proprietate privată _____   | 456        |
| 3.1. Noțiune. Atributele dreptului de proprietate privată _____   | 456        |
| 3.2. Caracterele juridice ale dreptului de proprietate privată _____  | 457        |
| 4. Limitele exercitării dreptului de proprietate privată _____  | 458        |
| 4.1. Considerații generale. Categorii de limite _____   | 458        |
| 4.2. Limite legale de interes privat stabilite de Codul civil _____   | 459        |
| 4.2.1. Limite referitoare la folosirea apelor _____   | 459        |
| 4.2.2. Picătura streșinii _____   | 461        |
| 4.2.3. Distanța și lucrările intermediare cerute pentru anumite construcții, lucrări și plantații _____   | 461        |

|   |     |
|---|-----|
| 4.2.4. Limite privind vederea asupra proprietății vecinului _____   | 461 |
| 4.2.5. Limite referitoare la dreptul de trecere _____   | 462 |
| 4.2.5.1. <i>Considerații generale</i> _____   | 462 |
| 4.2.5.2. <i>Caracterele juridice ale dreptului de trecere</i> _____   | 463 |
| 4.2.5.3. <i>Acțiunea în justiție prin care se cere recunoașterea unui drept de trecere</i> _____  | 463 |
| 4.2.5.4. <i>Dreptul la despăgubire. Acțiunea în despăgubire</i> _____   | 464 |
| 4.2.5.5. <i>Stingerea dreptului de trecere</i> _____  | 465 |
| 4.2.5.6. <i>Problema răscumpărării dreptului de trecere</i> _____   | 465 |
| 4.3. Alte limite legale de interes privat/public stabilite de Codul civil _____   | 466 |
| 4.4. Limite convenționale (voluntare) _____   | 467 |
| 4.4.1. Clauza de inalienabilitate _____   | 467 |
| 4.4.1.1. <i>Considerații generale</i> _____   | 467 |
| 4.4.1.2. <i>Clauza de inalienabilitate expresă și clauza de inalienabilitate implicită</i> _____  | 468 |
| 4.4.1.3. <i>Invocarea clauzei de inalienabilitate</i> _____   | 469 |
| 4.4.1.4. <i>Condițiile speciale de valabilitate</i> _____   | 469 |
| 4.4.1.5. <i>Opozabilitatea clauzei de inalienabilitate</i> _____  | 470 |
| 4.4.1.6. <i>Efectele clauzei de inalienabilitate</i> _____  | 470 |
| 4.4.1.7. <i>Sanctiunea nerespectării clauzei de inalienabilitate</i> _____  | 471 |
| 4.4.1.8. <i>Încetarea efectelor clauzei de inalienabilitate înainte de împlinirea termenului</i> _____  | 471 |
| 5. Regimul juridic al imobilelor proprietate privată _____  | 472 |
| 5.1. Realizarea și desființarea construcțiilor _____  | 472 |
| 5.1.1. <i>Considerații generale</i> _____   | 472 |
| 5.1.2. <i>Amenajarea teritoriului</i> _____   | 472 |
| 5.1.2.1. <i>Considerații generale</i> _____   | 472 |
| 5.1.2.2. <i>Urbanismul</i> _____  | 473 |
| 5.2. <i>Înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate asupra construcțiilor</i> _____  | 485 |
| 5.3. <i>Circulația juridică a imobilelor proprietate privată</i> _____  | 486 |
| 5.3.1. <i>Reguli generale</i> _____   | 486 |
| 5.3.2. <i>Reguli privind dobândirea dreptului de proprietate asupra imobilelor situate în România de către persoanele fizice sau juridice străine și apatrizi</i> _____ | 487 |
| 5.3.3. <i>Forma ad validitatem a actelor juridice de înstrăinare a imobilelor și înscrierea acestora în cartea funciară</i> _____                                       | 489 |
| 5.3.4. <i>Cerințe speciale privind înstrăinarea imobilelor</i> _____  | 489 |
| 5.3.5. <i>Dreptul de preempțiune (drept prioritar la cumpărare)</i> _____   | 492 |
| 5.3.5.1. <i>Noțiune. Reguli generale</i> _____  | 492 |
| 5.3.5.2. <i>Preempțiunea reglementată prin legi (norme juridice) speciale</i> _____   | 492 |

|  |     |
|--|-----|
| III. DREPTUL DE PROPRIETATE PUBLICĂ _____  | 493 |
| 1. Noțiune _____   | 493 |
| 2. Titularii dreptului de proprietate publică _____  | 494 |
| 2.1. Titularii dreptului de proprietate publică. Enumerare _____   | 494 |
| 2.2. Subiectele de drept care exercită dreptul de proprietate publică (drepturile reale<br>corespunzătoare proprietății publice) _____ | 494 |
| 3. Obiectul dreptului de proprietate publică _____   | 494 |
| 3.1. Criterii de apartenență la domeniul public _____  | 494 |
| 3.2. Principalele reglementări privind bunurile proprietate publică _____  | 494 |
| 3.3. Regimul juridic al unor categorii de bunuri proprietate publică _____   | 496 |
| 3.4. Delimitarea domeniului public național, județean și local. Criterii. Transferul bunurilor _____                                   | 496 |
| 4. Caracterele juridice specifice dreptului de proprietate publică _____   | 497 |
| 5. Modurile de dobândire a dreptului de proprietate publică _____  | 497 |
| 5.1. Exproprierea pentru cauză de utilitate publică _____  | 498 |
| 5.1.1. Considerații generale _____   | 498 |
| 5.1.2. Exproprierea în sistemul Legii nr. 33/1994 _____  | 499 |
| 5.1.2.1. <i>Declararea utilității publice</i> _____  | 500 |
| 5.1.2.2. <i>Măsurile premergătoare exproprierii</i> _____  | 502 |
| 5.1.2.3. <i>Exproprierea propriu-zisă și stabilirea despăgubirilor</i> _____   | 503 |
| 5.1.3. Exproprierea în sistemul Legii nr. 255/2010 _____   | 507 |
| 6. Exercițarea dreptului de proprietate publică _____  | 517 |
| 6.1. Considerații generale _____   | 517 |
| 6.2. Dreptul de administrare _____   | 519 |
| 6.2.1. Titularii și caracterele dreptului de administrare _____  | 519 |
| 6.2.2. Natura juridică a dreptului de administrare _____   | 520 |
| 6.2.2.1. <i>Categorii de raporturi juridice</i> _____  | 520 |
| 6.2.2.2. <i>Natura juridică mixtă și conținutul juridic al dreptului de administrare</i> _____   | 521 |
| 6.2.3. Încetarea dreptului de administrare _____   | 523 |
| 6.3. Concesionarea bunurilor proprietate publică _____   | 523 |
| 6.3.1. Noțiunea și definiția legală a contractului de concesiune _____   | 523 |
| 6.3.2. Stabilirea cadrului juridic incident _____  | 524 |
| 6.3.3. Particularități privind contractul de concesiune _____  | 524 |
| 6.3.4. Acțiunile în justiție _____   | 529 |
| 6.4. Închirierea bunurilor proprietate publică _____   | 529 |
| 6.5. Dreptul de folosință gratuită _____   | 531 |
| 7. Încetarea dreptului de proprietate publică _____  | 532 |

|  |            |
|--|------------|
| <b>FIȘA NR. 14. MODALITĂȚILE JURIDICE ALE DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATĂ</b>   | <b>534</b> |
| I. CONSIDERAȚII GENERALE   | 534        |
| II. PROPRIETATEA COMUNĂ  | 534        |
| 1. Noțiunea și formele proprietății comune   | 534        |
| 2. Dreptul de proprietate comună pe cote-părți (coproprietatea)  | 535        |
| 2.1. Noțiune și caractere juridice. Clasificare. Prezumția de coproprietate  | 535        |
| 2.2. Coproprietatea obișnuită  | 535        |
| 2.2.1. Noțiune. Izvoare. Titulari. Prezumția de egalitate a cotelor-părți  | 535        |
| 2.2.2. Exercițarea posesiei asupra bunului aflat în coproprietate  | 536        |
| 2.2.3. Drepturile coproprietarilor cu privire la întregul bun  | 537        |
| 2.2.3.1. <i>Actele materiale (actele privind exercițarea atributului folosinței)</i>                                     | 537        |
| 2.2.3.2. <i>Actele juridice</i>  | 538        |
| 2.2.4. Contractul de administrare a coproprietății   | 540        |
| 2.2.5. Drepturile coproprietarilor cu privire la cota-parte proprie din drept  | 541        |
| 2.2.6. Acțiunile în justiție   | 541        |
| 2.2.7. Obligațiile coproprietarilor  | 543        |
| 2.2.8. Încetarea coproprietății obișnuite  | 544        |
| 2.3. Coproprietatea forțată  | 544        |
| 2.3.1. Noțiune și obiect   | 544        |
| 2.3.2. Drepturile și obligațiile coproprietarilor  | 545        |
| 2.3.3. Coproprietatea asupra părților comune din clădirile cu mai multe etaje sau apartamente având proprietari diferiți | 546        |
| 2.3.3.1. <i>Noțiune</i>  | 546        |
| 2.3.3.2. <i>Exercițarea dreptului de folosință</i>   | 546        |
| 2.3.3.3. <i>Situația distrugerii clădirii</i>  | 549        |
| 2.3.3.4. <i>Încetarea destinației de folosință comună</i>  | 549        |
| 2.3.4. Coproprietatea asupra despărțiturilor comune  | 550        |
| 2.3.4.1. <i>Noțiune. Prezumția de comunitate</i>   | 550        |
| 2.3.4.2. <i>Reguli privind despărțiturile comune</i>   | 551        |
| 2.3.5. Coproprietatea asupra bunurilor care constituie amintiri de familie   | 552        |
| 3. Proprietatea comună în devălmășie   | 552        |
| 4. Partajul  | 553        |
| 4.1. Noțiune. Enumerarea felurilor partajului  | 553        |
| 4.2. Formele de coproprietate în care partajul se poate realiza  | 553        |
| 4.3. Felurile partajului. Forma actului în care partajul se poate realiza  | 554        |
| 4.4. Imprescriptibilitatea partajului  | 555        |
| 4.5. Suspendarea partajului  | 555        |

|  |            |
|--|------------|
| 4.6. Modurile de împărțire _____   | 556        |
| 4.6.1. Reguli procedurale privind modurile de împărțire _____  | 556        |
| 4.6.2. Reguli privind partajul judiciar _____  | 556        |
| 4.7. Stingerea datoriilor și situația creditorilor _____   | 557        |
| 4.7.1. Stingerea datoriilor născute în legătură cu bunul comun _____   | 557        |
| 4.7.2. Executarea silită privitoare la bunul comun. Drepturile creditorilor _____  | 557        |
| 4.8. Efectele partajului _____   | 558        |
| III. PROPRIETATEA PERIODICĂ, PROPRIETATEA REZOLUBILĂ ȘI PROPRIETATEA ANULABILĂ _____                                       | 561        |
| 1. Proprietatea periodică _____  | 561        |
| 2. Proprietatea rezolubilă _____   | 563        |
| 3. Proprietatea anulabilă _____  | 563        |
| <b>FIȘA NR. 15. ACȚIUNEA ÎN REVENDICARE _____</b>  | <b>565</b> |
| I. ASPECTE GENERALE _____  | 565        |
| 1. Noțiune și caractere juridice _____   | 565        |
| 2. Delimitarea acțiunii în revendicare de alte acțiuni _____   | 566        |
| 2.1. Acțiunea în revendicare și acțiunea posesorie _____   | 566        |
| 2.2. Acțiunea în revendicare și acțiunea confesorie _____  | 567        |
| 2.3. Acțiunea în revendicare și acțiunea negatorie _____   | 567        |
| 2.4. Acțiunea în revendicare și acțiunea în grănițuire _____   | 568        |
| 2.5. Acțiunea în revendicare și acțiunea în constatare _____   | 569        |
| 2.6. Acțiunea în revendicare și acțiunea în evacuare _____   | 570        |
| 2.7. Acțiunea în revendicare și petiția de ereditate _____   | 571        |
| 3. Calitatea procesuală _____  | 572        |
| 3.1. Calitatea procesuală activă _____   | 572        |
| 3.2. Calitatea procesuală pasivă _____   | 573        |
| 3.3. Aspecte procesuale _____  | 575        |
| II. ACȚIUNEA ÎN REVENDICARE IMOBILIARĂ _____   | 575        |
| 1. Proba dreptului de proprietate _____  | 575        |
| 1.1. Considerații introductive _____   | 575        |
| 1.2. Situații de distins în funcție de modul de dobândire a dreptului de proprietate<br>asupra imobilului revendicat _____ | 576        |
| 1.3. Noțiunea de titlu în materia acțiunii în revendicare _____  | 577        |
| 1.4. Situații posibile _____   | 579        |
| 1.4.1. Precizări prelabile _____   | 579        |
| 1.4.2. Enumerarea ipotezelor posibile _____  | 581        |
| 1.4.3. Situația în care ambele părți dețin un titlu _____  | 581        |
| 1.4.3.1. Ambele titluri provin de la același autor _____   | 581        |

|  |            |
|--|------------|
| 1.4.3.2. Cele două titluri provin de la autori diferiți _____  | 583        |
| 1.4.4. Situația în care numai una dintre părți are un titlu _____  | 583        |
| 1.4.5. Situația în care niciuna dintre părți nu are un titlu _____   | 583        |
| 2. Imprescriptibilitatea acțiunii în revendicare imobiliară _____  | 584        |
| 2.1. Acțiunea în revendicare imobiliară întemeiată pe dreptul de proprietate privată _____   | 584        |
| 2.2. Acțiunea în revendicare întemeiată pe dreptul de proprietate publică _____  | 584        |
| III. ACȚIUNEA ÎN REVENDICARE MOBILIARĂ _____   | 584        |
| 1. Situații de distins _____   | 584        |
| 2. Ipoteza reglementată de art. 937 alin. (1) C.civ. _____   | 585        |
| 2.1. Precizări prealabile _____  | 585        |
| 2.2. Condiții _____  | 585        |
| 3. Revendicarea de la terțul dobânditor de bună-credință a bunului mobil pierdut sau furat _____   | 587        |
| 4. Revendicarea bunului mobil de la hoț, de la găsitorul care nu s-a conformat dispozițiilor art. 942 și urm. C.civ. sau de la terțul dobânditor de rea-credință _____ | 589        |
| 5. Ipoteza în care găsitorul bunului mobil s-a conformat dispozițiilor art. 942 și urm. C.civ. _____   | 589        |
| IV. EFECTELE ADMITERII ACȚIUNII ÎN REVENDICARE _____   | 591        |
| 1. Precizări introductive _____  | 591        |
| 2. Efectele între părți _____  | 591        |
| 2.1. Restituirea lucrului _____  | 591        |
| 2.2. Restituirea produselor și a fructelor _____   | 593        |
| 2.3. Suportarea cheltuielilor făcute de către posesor cu lucrul pe care îl restituie _____   | 594        |
| 2.4. Dreptul de retenție _____   | 595        |
| 3. Opozabilitatea față de terți _____  | 596        |
| <b>FIȘA NR. 16. DEZMEMBRĂMINTELE DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATĂ _____</b>  | <b>597</b> |
| I. CONSIDERAȚII GENERALE _____   | 597        |
| 1. Noțiune. Domeniu de aplicare. Caractere juridice. Enumerare _____   | 597        |
| II. DREPTUL DE SUPERFICIE _____  | 598        |
| 1. Noțiune și caractere juridice _____   | 598        |
| 2. Constituirea dreptului de superficie _____  | 600        |
| 3. Exercițarea dreptului de superficie _____   | 601        |
| 3.1. Limitele și condițiile de exercitare a dreptului _____  | 601        |
| 3.2. Drepturile și obligațiile superficiarului și ale proprietarului terenului _____   | 602        |
| 3.2.1. Drepturile și obligațiile superficiarului _____   | 602        |
| 3.2.2. Drepturile și obligațiile proprietarului terenului _____  | 603        |
| 3.2.3. Prestația datorată de superficiar proprietarului terenului în cazul superficiei constituite cu titlu oneros _____   | 603        |

|   |            |
|---|------------|
| 3.2.4. Acțiunile pe care le poate exercita superficiarul _____  | 603        |
| 4. Stingerea dreptului de superficie _____  | 604        |
| 4.1. Enumerarea cauzelor de stingere a dreptului de superficie _____  | 604        |
| 4.2. Cauze de stingere a dreptului de superficie _____  | 604        |
| III. DREPTUL DE UZUFRUCT _____  | 606        |
| 1. Noțiune și caractere juridice _____  | 606        |
| 2. Constituirea dreptului de uzufruct _____   | 607        |
| 2.1. Domeniul de aplicare (obiectul uzufructului). Titularul dreptului de uzufruct _____                      | 607        |
| 2.2. Modalități de constituire _____  | 608        |
| 2.3. Durata uzufructului _____  | 609        |
| 3. Efectele uzufructului _____  | 610        |
| 3.1. Drepturile uzufructuarului _____   | 610        |
| 3.2. Obligațiile uzufructuarului _____  | 613        |
| 3.3. Drepturile nudului proprietar _____  | 616        |
| 3.4. Obligațiile nudului proprietar _____   | 616        |
| 4. Stingerea uzufructului _____   | 617        |
| IV. DREPTUL DE UZ ȘI DREPTUL DE ABITAȚIE _____  | 619        |
| 1. Noțiune _____  | 619        |
| 2. Asemănări și deosebiri între dreptul de uz și dreptul de abitație _____                                    | 619        |
| V. DREPTUL DE SERVITUTE _____   | 620        |
| 1. Noțiune și caractere juridice _____  | 620        |
| 2. Clasificarea servituților _____  | 621        |
| 3. Constituirea servituții _____  | 622        |
| 4. Exercițarea dreptului de servitute _____   | 622        |
| 4.1. Drepturile și obligațiile proprietarului fondului dominant _____   | 622        |
| 4.2. Drepturile și obligațiile proprietarului fondului aservit _____  | 623        |
| 4.3. Exercițarea servituții în caz de împărțire a fondurilor _____  | 624        |
| 5. Stingerea servituților _____   | 624        |
| 5.1. Enumerarea cauzelor de stingere _____  | 624        |
| 5.2. Cauzele de stingere a servituții _____   | 624        |
| <b>FIȘA NR. 17. POSESIA _____</b>   | <b>627</b> |
| I. CONSIDERAȚII GENERALE _____  | 627        |
| 1. Noțiune _____  | 627        |
| 2. Elementele constitutive ale posesiei _____   | 627        |
| 3. Delimitarea posesiei, ca stare de fapt, de alte situații juridice _____                                    | 628        |
| 3.1. Posesia, ca stare de fapt, și posesia, ca stare de drept (ca atribut al unui drept real principal) _____ | 628        |



|  |            |
|--|------------|
| 3.2. Posesia și detenția precară _____   | 629        |
| 3.3. Intervertirea detenției precare în posesie _____  | 629        |
| 4. Dobândirea și pierderea posesiei _____  | 630        |
| II. VICIILE POSESIEI _____   | 631        |
| 1. Precizări introductive _____  | 631        |
| 2. Discontinuitatea _____  | 632        |
| 3. Violența _____  | 632        |
| 4. Clandestinitatea _____  | 633        |
| III. EFECTELE POSESIEI _____   | 633        |
| 1. Precizări introductive _____  | 633        |
| 2. Posesia creează o prezumție de proprietate _____  | 634        |
| 3. Posesia de bună-credință conduce la dobândirea fructelor produse de bunul asupra căruia se exercită _____ | 634        |
| 4. Acțiunile posesorii _____   | 636        |
| 4.1. Noțiune. Feluri de acțiuni posesorii _____  | 636        |
| 4.2. Acțiunea posesorie generală (acțiunea în complângere) _____   | 636        |
| 4.3. Acțiunea posesorie specială (acțiunea în reintegrare) _____   | 637        |
| 4.4. Aspecte procesuale privind acțiunile posesorii _____  | 637        |
| 4.5. Luarea măsurilor pentru conservarea bunului asupra căruia se exercită posesia _____                     | 639        |
| <b>FIȘA NR. 18. ACCESIUNEA _____</b>   | <b>640</b> |
| I. CONSIDERAȚII GENERALE _____   | 640        |
| II. ACCESIUNEA IMOBILIARĂ NATURALĂ _____   | 640        |
| 1. Noțiune _____   | 640        |
| 2. Cazurile de accesione imobiliară naturală prevăzute de Codul civil și regimul lor juridic _____           | 640        |
| 3. Natura juridică a unor termene prevăzute de Codul civil _____   | 642        |
| III. ACCESIUNEA IMOBILIARĂ ARTIFICIALĂ _____   | 642        |
| 1. Considerații generale _____   | 642        |
| 2. Accesione imobiliară artificială ca prezumție de proprietate _____  | 643        |
| 3. Noțiunea de lucrări autonome și lucrări adăugate _____  | 644        |
| 4. Realizarea lucrării de către proprietarul imobilului cu materialele altei persoane _____                  | 644        |
| 5. Realizarea unei lucrări autonome cu caracter durabil asupra imobilului altuia _____                       | 645        |
| 6. Realizarea unei lucrări adăugate cu caracter durabil asupra imobilului altuia _____                       | 647        |
| 7. Lucrările realizate parțial asupra imobilului autorului _____   | 649        |
| 8. Lucrările provizorii _____  | 649        |
| 9. Realizarea unei lucrări asupra imobilului altuia cu materialele unui terț _____                           | 650        |
| 10. Aspecte care privesc atât pe autorul de bună-credință, cât și pe autorul de rea-credință _____           | 650        |

|   |            |
|---|------------|
| IV. ACCESIUNEA MOBILIARĂ _____  | 654        |
| 1. Noțiune _____  | 654        |
| 2. Confecționarea bunului mobil cu materialele altei persoane _____               | 654        |
| 3. Unirea a două bunuri mobile _____  | 654        |
| <b>FIȘA NR. 19. UZUCAPIUNEA _____</b>   | <b>655</b> |
| I. CONSIDERAȚII GENERALE _____  | 655        |
| 1. Noțiune și justificare _____   | 655        |
| 2. Bunurile care nu pot fi dobândite prin uzucapiune _____                        | 655        |
| 3. Felurile uzucapiunii în sistemul Codului civil din 2009 _____                  | 656        |
| 4. Posesia utilă, condiție esențială a uzucapiunii _____                          | 656        |
| II. UZUCAPIUNEA IMOBILIARĂ EXTRATABULARĂ _____                                    | 657        |
| III. UZUCAPIUNEA IMOBILIARĂ TABULARĂ _____  | 659        |
| IV. UZUCAPIUNEA MOBILIARĂ _____   | 659        |
| V. ASPECTE COMUNE UZUCAPIUNII EXTRATABULARE, TABULARE ȘI MOBILIARE _____          | 660        |
| 1. Joncțiunea posesiilor _____  | 660        |
| 2. Calculul termenului uzucapiunii _____  | 661        |
| VI. INVOCAREA UZUCAPIUNII _____   | 661        |
| 1. Invocarea uzucapiunii imobiliare extratabulare _____                           | 661        |
| 2. Invocarea uzucapiunii imobiliare tabulare _____                                | 664        |
| 3. Invocarea uzucapiunii mobiliare _____  | 665        |
| <b>FIȘA NR. 20. PUBLICITATEA IMOBILIARĂ. ÎNSCRIERILE ÎN CARTEA FUNCİARĂ _____</b> | <b>666</b> |
| I. CONSIDERAȚII GENERALE PRIVIND PUBLICITATEA IMOBILIARĂ ȘI CARTEA FUNCİARĂ _____ | 666        |
| II. PRINCIPIILE CĂRȚII FUNCİARE _____   | 668        |
| III. ÎNSCRIERILE ÎN CARTEA FUNCİARĂ _____   | 677        |
| 1. Noțiune și clasificare _____   | 677        |
| 2. Înscrierile privind obiectul material al cărții funciare _____                 | 677        |
| 3. Înscrierile privind obiectul juridic al cărții funciare _____                  | 678        |

LUCRARE COORDONATĂ DE GABRIEL BOROI

# Fișe de drept civil

## 2. Obligațiile. Contractele. Moștenirea

Ediția a 6-a, revizuită și adăugită



*Colectivul de autori: Gabriel Boroi,  
Carla Alexandra Anghelescu, Ioana Nicolae*

Editura  
**Stamangiu**  
2021

# CUPRINS

|   |           |
|---|-----------|
| <b>OBLIGAȚIILE</b>  | <b>1</b>  |
| <b>FIȘA NR. 21. FAPTUL JURIDIC LICIT</b>  | <b>3</b>  |
| I. GESTIUNEA DE AFACERI   | 3         |
| 1. Considerații prelabile   | 3         |
| 2. Condițiile gestiunii de afaceri  | 3         |
| 3. Efectele gestiunii de afaceri  | 5         |
| 3.1. Obligațiile gerantului   | 5         |
| 3.2. Obligațiile geratului  | 5         |
| 3.3. Ratificarea gestiunii  | 6         |
| II. PLATA NEDATORATĂ  | 7         |
| 1. Considerații generale  | 7         |
| 2. Condițiile plății nedatorate   | 7         |
| 3. Efectele plății nedatorate   | 8         |
| III. ÎMBOGĂȚIREA FĂRĂ JUSTĂ CAUZĂ   | 9         |
| 1. Considerații generale  | 9         |
| 2. Condiții pentru exercitarea acțiunii în restituire ( <i>actio de in rem verso</i> )        | 10        |
| 3. Efectele îmbogățirii fără justă cauză  | 11        |
| <b>FIȘA NR. 22. RĂSPUNDEREA CIVILĂ DELICTUALĂ</b>   | <b>13</b> |
| I. CONSIDERAȚII GENERALE  | 13        |
| 1. Noțiune  | 13        |
| 2. Forme  | 13        |
| II. CONDIȚIILE RĂSPUNDERII CIVILE DELICTUALE PENTRU FAPTA PROPRIE                             | 14        |
| 1. Prejudiciul  | 15        |
| 1.1. Noțiune. Prejudiciul patrimonial și prejudiciul moral                                    | 15        |
| 1.2. Cerințele reparării prejudiciului  | 18        |
| 1.2.1. Prejudiciul să fie cert  | 18        |
| 1.2.2. Prejudiciul să nu fi fost reparat în prealabil de o terță persoană fizică sau juridică | 19        |
| 1.3. Principiile reparării prejudiciului  | 20        |
| 1.3.1. Principiul posibilității reparării prejudiciului pe cale convențională                 | 20        |
| 1.3.2. Principiul reparării integrale a prejudiciului   | 20        |
| 1.3.3. Principiul reparării în natură a prejudiciului   | 22        |
| 1.3.4. Principiul răspunderii solidare  | 22        |

|  |    |
|--|----|
| 1.4. Repararea prin echivalent a prejudiciului   | 23 |
| 1.4.1. Modalități de reparare prin echivalent a prejudiciului  | 23 |
| 1.4.2. Stabilirea despăgubirilor în cazul reparării prin echivalent a prejudiciului  | 24 |
| 2. Fapta ilicită   | 27 |
| 2.1. Noțiuni   | 27 |
| 2.2. Fapta ilicită, element distinct al răspunderii civile delictuale  | 28 |
| 2.3. Cauzele care înlătură caracterul ilicit al faptei prejudiciabile  | 29 |
| 2.3.1. Precizări introductive  | 29 |
| 2.3.2. Legitima apărare  | 29 |
| 2.3.3. Starea de necesitate  | 30 |
| 2.3.4. Îndeplinirea unei activități impuse ori permise de lege sau ordinul superiorului  | 30 |
| 2.3.5. Divulgarea secretului comercial impusă de anumite împrejurări   | 31 |
| 2.3.6. Exercițarea normală a unui drept subiectiv  | 32 |
| 2.3.7. Consimțământul victimei   | 33 |
| 3. Raportul de cauzalitate dintre fapta ilicită și prejudiciu  | 34 |
| 4. Vinovăția   | 35 |
| 4.1. Noțiunea și structura vinovăției  | 35 |
| 4.2. Formele și modalitățile vinovăției  | 36 |
| 4.3. Criterii pentru stabilirea vinovăției   | 37 |
| 4.4. Discernământul (capacitatea delictuală)   | 38 |
| 4.5. Cauzele care înlătură vinovăția   | 39 |
| 5. Aspecte specifice privind răspunderea civilă delictuală a persoanei juridice pentru fapta sa proprie                                      | 42 |
| 5.1. Particularități privind condițiile răspunderii persoanei juridice pentru fapta proprie  | 42 |
| 5.2. Efectele răspunderii persoanei juridice   | 43 |
| III. RĂSPUNDEREA CIVILĂ DELICTUALĂ INDIRECTĂ   | 43 |
| 1. Răspunderea pentru fapta altuia   | 43 |
| 1.1. Răspunderea pentru fapta minorului sau a celui pus sub interdicție  | 43 |
| 1.1.1. Reglementare. Domeniul de aplicare  | 43 |
| 1.1.2. Fundamentarea răspunderii pentru fapta minorului sau a celui pus sub interdicție  | 44 |
| 1.1.3. Condițiile răspunderii pentru fapta minorului sau a celui pus sub interdicție   | 45 |
| 1.1.4. Efectele răspunderii pentru fapta minorului sau a celui pus sub interdicție   | 46 |
| 1.1.5. Corelația dintre răspunderea părinților sau a tutorelui și răspunderea altei persoane care avea obligația de supraveghere a minorului | 47 |
| 1.2. Răspunderea comitentului pentru fapta prepusului  | 47 |
| 1.2.1. Reglementare. Domeniul de aplicare  | 47 |
| 1.2.2. Condițiile răspunderii comitentului pentru fapta prepusului   | 49 |

|  |    |
|--|----|
| 1.2.3. Efectele răspunderii comitentului pentru fapta prepusului _____   | 50 |
| 1.2.3.1. Efectele răspunderii comitentului în raporturile dintre comitent și victima prejudiciului _____                   | 50 |
| 1.2.3.2. Efectele răspunderii comitentului în raporturile dintre comitent și prepus. Regresul comitentului _____           | 51 |
| 1.2.4. Corelația dintre răspunderea părinților și răspunderea comitentului _____   | 53 |
| 2. Răspunderea pentru prejudiciile cauzate de animale sau de lucruri _____   | 54 |
| 2.1. Răspunderea pentru prejudiciile cauzate de lucruri în general _____   | 54 |
| 2.1.1. Reglementare. Domeniul de aplicare _____  | 54 |
| 2.1.2. Condițiile răspunderii pentru prejudiciile cauzate de lucruri în general. Cauze exoneratoare de răspundere _____    | 56 |
| 2.1.3. Efectele răspunderii pentru prejudiciile cauzate de lucruri în general _____  | 58 |
| 2.1.4. Corelația cu alte forme de răspundere _____   | 58 |
| 2.2. Răspunderea pentru prejudiciile cauzate de animale _____  | 59 |
| 2.2.1. Reglementare. Domeniul de aplicare _____  | 59 |
| 2.2.2. Condițiile răspunderii pentru prejudiciile cauzate de animale. Cauzele exoneratoare de răspundere _____             | 60 |
| 2.2.3. Efectele răspunderii pentru prejudiciile cauzate de animale _____   | 61 |
| 2.3. Răspunderea pentru prejudiciile cauzate prin ruina edificiului _____  | 61 |
| 2.3.1. Reglementare. Domeniul de aplicare _____  | 61 |
| 2.3.2. Condițiile răspunderii pentru prejudiciile cauzate prin ruina edificiului. Cauzele exoneratoare de răspundere _____ | 61 |
| 2.3.3. Efectele răspunderii pentru prejudiciile cauzate prin ruina edificiului _____                                       | 62 |
| 2.4. Răspunderea pentru prejudiciul cauzat prin căderea sau aruncarea din imobil a unui lucru _____                        | 63 |
| IV. ASPECTE PARTICULARE _____  | 63 |

## **FIȘA NR. 23. EXECUTAREA OBLIGAȚIILOR \_\_\_\_\_ 71**

|   |    |
|---|----|
| I. PLATA _____                                      | 71 |
| 1. Considerații generale _____                      | 71 |
| 2. Subiectele plății _____                          | 71 |
| 2.1. Persoanele care pot face plata _____           | 71 |
| 2.2. Persoanele care pot primi plata _____          | 73 |
| 3. Condițiile și obiectul plății _____              | 74 |
| 3.1. Condițiile plății _____                        | 74 |
| 3.2. Obiectul plății. Obligațiile debitorului _____ | 75 |
| 4. Data plății _____                                | 77 |
| 5. Locul plății _____                               | 78 |

|  |     |
|--|-----|
| 6. Suportarea cheltuielilor pentru efectuarea plății _____   | 78  |
| 7. Dovada plății _____   | 79  |
| 8. Imputația plății _____  | 80  |
| 9. Punerea în întârziere a creditorului _____  | 82  |
| 9.1. Noțiune. Cazurile de punere în întârziere a creditorului _____  | 82  |
| 9.2. Procedura prin care debitorul se liberează de obligație _____   | 83  |
| 9.3. Efectele punerii în întârziere a creditorului _____   | 84  |
| II. EXECUTAREA SILITĂ A OBLIGAȚIILOR _____   | 85  |
| 1. Considerații prealabile _____   | 85  |
| 2. Executarea silită în natură _____   | 87  |
| 2.1. Principiul executării silite în natură _____  | 87  |
| 2.2. Executarea în natură a obligațiilor în funcție de obiectul lor _____  | 87  |
| 3. Executarea prin echivalent _____  | 89  |
| 3.1. Natura juridică a executării obligațiilor prin echivalent _____   | 89  |
| 3.2. Condițiile acordării de despăgubiri _____   | 90  |
| 3.3. Fapta ilicită _____   | 91  |
| 3.4. Prejudiciul _____   | 92  |
| 3.5. Raportul de cauzalitate _____   | 94  |
| 3.6. Vinovăția _____   | 94  |
| 3.7. Punerea în întârziere a debitorului _____   | 96  |
| 3.8. Clauzele cu privire la răspundere _____   | 98  |
| 3.9. Evaluarea despăgubirilor _____  | 99  |
| 3.9.1. Evaluarea judiciară _____   | 99  |
| 3.9.2. Evaluarea convențională _____   | 101 |
| 3.9.2.1. <i>Determinarea de către părți a întinderii prejudiciului și a cuantumului despăgubirilor înainte ca acesta să se fi produs</i> _____ | 101 |
| 3.9.3. Evaluarea legală _____  | 105 |
| 4. Rezoluțiunea _____  | 108 |
| 4.1. Considerații generale _____   | 108 |
| 4.2. Rezoluțiunea judiciară _____  | 109 |
| 4.2.1. Condițiile rezoluțiunii judiciare _____   | 109 |
| 4.3. Rezoluțiunea unilaterală _____  | 111 |
| 4.4. Rezoluțiunea de drept _____   | 112 |
| 4.5. Rezoluțiunea convențională _____  | 112 |
| 4.6. Efectele rezoluțiunii _____   | 113 |
| 5. Rezilierea _____  | 114 |
| 5.1. Noțiune _____   | 114 |
| 5.2. Comparație între rezoluțiune și reziliere _____   | 114 |

|   |            |
|---|------------|
| 6. Cauze justificate de neexecutare a obligațiilor contractuale _____                         | 115        |
| 6.1. Considerații generale _____  | 115        |
| 6.2. Excepția de neexecutare ( <i>exceptio non adimpleti contractus</i> ) _____               | 116        |
| 6.3. Imposibilitatea de executare _____   | 118        |
| III. MIJLOACELE DE PROTECȚIE A DREPTURILOR CREDITORILOR _____                                 | 119        |
| 1. Creditorii chirografari _____  | 119        |
| 2. Măsurile conservatorii _____   | 120        |
| 3. Acțiunea oblică _____  | 120        |
| 3.1. Noțiune și caracterizare generală _____  | 120        |
| 3.2. Domeniul de aplicare _____   | 121        |
| 3.3. Condițiile exercitării acțiunii oblice _____   | 122        |
| 3.4. Efectele acțiunii oblice _____   | 123        |
| 4. Acțiunea revocatorie (pauliană) _____  | 124        |
| 4.1. Noțiune și domeniul de aplicare _____  | 124        |
| 4.2. Condițiile exercitării acțiunii revocatorii _____  | 124        |
| 4.3. Efectele admiterii acțiunii revocatorii _____  | 128        |
| 4.4. Comparație între acțiunea oblică și acțiunea revocatorie _____                           | 129        |
| 4.5. Comparație între acțiunea în simulație și acțiunea revocatorie _____                     | 130        |
| <b>FIȘA NR. 24. TRANSMISIUNEA, TRANSFORMAREA ȘI STINGEREA OBLIGAȚIILOR _____</b>              | <b>131</b> |
| I. TRANSMISIUNEA OBLIGAȚIILOR _____   | 131        |
| 1. Precizări prelabile _____  | 131        |
| 2. Cesiunea de creanță _____  | 131        |
| 2.1. Noțiunea și funcțiile cesiunii de creanță. Deosebiri față de cesiunea contractului _____ | 131        |
| 2.2. Felurile cesiunii de creanță _____   | 132        |
| 2.2.1. Cesiunea de creanță cu titlu oneros și cesiunea de creanță cu titlu gratuit _____      | 132        |
| 2.2.2. Cesiunea de creanță totală și cesiunea de creanță parțială _____                       | 133        |
| 2.3. Condițiile cesiunii de creanță _____   | 133        |
| 2.3.1. Condițiile de fond ale cesiunii de creanță _____                                       | 133        |
| 2.3.1.1. <i>Obiectul cesiunii de creanță. Creanțele incesibile</i> _____                      | 134        |
| 2.3.2. Condițiile de formă ale cesiunii de creanță _____                                      | 135        |
| 2.4. Publicitatea cesiunii de creanță _____   | 136        |
| 2.5. Efectele cesiunii de creanță _____   | 139        |
| 2.5.1. Considerații generale _____  | 139        |
| 2.5.2. Efectele cesiunii de creanță între părți _____   | 140        |
| 2.5.2.1. <i>Strămutarea dreptului de creanță</i> _____  | 140        |
| 2.5.2.2. <i>Obligația de garanție</i> _____   | 142        |



|   |     |
|---|-----|
| 2.5.3. Efectele cesiunii de creanță față de terți _____   | 145 |
| 2.5.3.1. Efectele cesiunii de creanță față de debitorul cedat _____                             | 145 |
| 2.5.3.2. Efectele cesiunii de creanță față de ceilalți terți _____                              | 146 |
| 2.6. Cesiunea unei creanțe constatate printr-un titlu nominativ, la ordin sau la purtător _____ | 147 |
| 3. Subrogația personală _____   | 149 |
| 3.1. Noțiunea și felurile subrogației personale _____   | 149 |
| 3.2. Subrogația legală (de drept) _____   | 149 |
| 3.3. Subrogația convențională _____   | 150 |
| 3.3.1. Subrogația consimțită de creditor _____  | 150 |
| 3.3.2. Subrogația consimțită de debitor _____   | 150 |
| 3.4. Efectele subrogației personale _____   | 151 |
| 4. Preluarea datoriei _____   | 152 |
| 4.1. Considerații generale _____  | 152 |
| 4.2. Condițiile preluării datoriei _____  | 153 |
| 4.3. Efectele preluării datoriei _____  | 154 |
| 4.3.1. Efectele între părțile preluării datoriei _____  | 154 |
| 4.3.2. Efectele față de creditor _____  | 154 |
| 4.4. Ineficacitatea preluării de datorie _____  | 155 |
| II. TRANSFORMAREA OBLIGAȚIILOR _____  | 156 |
| 1. Novația _____  | 156 |
| 1.1. Noțiunea și felurile novației _____  | 156 |
| 1.2. Condițiile novației _____  | 157 |
| 1.3. Efectele novației _____  | 158 |
| III. STINGEREA OBLIGAȚIILOR _____   | 160 |
| 1. Considerații generale _____  | 160 |
| 2. Compensația _____  | 160 |
| 2.1. Noțiune și domeniul de aplicare _____  | 160 |
| 2.2. Felurile compensației _____  | 161 |
| 2.3. Efectele compensației _____  | 164 |
| 3. Confuziunea _____  | 166 |
| 3.1. Noțiune și domeniul de aplicare _____  | 166 |
| 3.2. Efectele confuziunii _____   | 167 |
| 3.3. Desființarea confuziunii _____   | 168 |
| 4. Darea în plată _____   | 168 |
| 4.1. Noțiunea și condițiile dării în plată _____  | 168 |
| 4.2. Efectele dării în plată _____  | 169 |
| 5. Remiterea de datorie _____   | 170 |
| 5.1. Noțiune _____  | 170 |

|   |            |
|---|------------|
| 5.2. Clasificarea remiterii de datorie _____  | 170        |
| 5.3. Proba remiterii de datorie _____   | 171        |
| 5.4. Efectele remiterii de datorie _____  | 171        |
| 6. Imposibilitatea fortuită de executare _____  | 172        |
| 6.1. Noțiune și condiții _____  | 172        |
| 6.2. Efecte _____   | 173        |
| <b>FIȘA NR. 25. FIDEIUSIUNEA _____</b>  | <b>174</b> |
| I. CONSIDERAȚII GENERALE _____  | 174        |
| 1. Noțiune. Natura contractuală a fideiusiunii _____  | 174        |
| 2. Caracterele juridice ale contractului de fideiusiune _____                                 | 175        |
| II. CONDIȚIILE DE VALABILITATE ALE CONTRACTULUI DE FIDEIUSIUNE _____                          | 177        |
| III. OBIECTUL FIDEIUSIUNII _____  | 177        |
| IV. LIMITELE ȘI ÎNTINDEREA FIDEIUSIUNII _____   | 178        |
| V. PĂRȚILE CONTRACTULUI DE FIDEIUSIUNE _____  | 179        |
| 1. Părțile raportului juridic de garanție personală (fideiusiune) _____                       | 179        |
| 2. Părțile contractului de fideiusiune _____  | 179        |
| VI. FELURILE FIDEIUSIUNII _____   | 180        |
| 1. Clasificarea fideiusiunii _____  | 180        |
| 2. Fideiusiunea obligatorie _____   | 180        |
| 3. Fideiusiunea asimilată _____   | 182        |
| VII. EFECTELE FIDEIUSIUNII _____  | 183        |
| 1. Efecte între creditor și fideiutor _____   | 183        |
| 2. Efecte între debitor și fideiutor _____  | 186        |
| VIII. ÎNCETAREA FIDEIUSIUNII _____  | 189        |
| 1. Considerații generale _____  | 189        |
| 2. Clasificarea modurilor de încetare a fideiusiunii _____                                    | 189        |
| 3. Stingerea fideiusiunii prin unul dintre modurile generale de stingere a obligațiilor _____ | 190        |
| 3.1. Moduri generale de stingere a obligației de fideiusiune _____                            | 190        |
| 3.2. Compensația creanței _____   | 190        |
| 3.3. Confuziunea _____  | 191        |
| 3.4. Darea în plată _____   | 191        |
| 3.5. Novația _____  | 192        |
| 3.6. Remiterea de datorie _____   | 192        |
| 3.7. Imposibilitatea fortuită de executare _____  | 193        |
| 3.8. Prescripția obligației de fideiusiune și a obligației principale _____                   | 193        |

|   |            |
|---|------------|
| 4. Stingerea fideiusiunii prin unul dintre modurile specifice de stingere a obligației de fideiusiune _____ | 194        |
| 4.1. Liberarea fideiusorului prin fapta creditorului _____  | 194        |
| 4.2. Liberarea fideiusorului pentru obligațiile viitoare sau nedeterminate _____                            | 195        |
| 4.3. Stingerea fideiusiunii prin decesul fideiusorului _____  | 196        |
| 4.4. Stingerea fideiusiunii la împlinirea termenului obligației principale _____                            | 196        |
| 4.5. Stingerea fideiusiunii prin încetarea funcției deținute de către debitorul principal _____             | 197        |
| 4.6. Stingerea fideiusiunii în cazul preluării datoriei _____   | 198        |
| <b>FIȘA NR. 26. IPOTECA _____</b>   | <b>199</b> |
| I. CONSIDERAȚII GENERALE PRIVIND DREPTUL DE IPOTECĂ _____   | 199        |
| 1. Noțiune și caractere juridice _____  | 199        |
| 2. Operațiunile asimilate _____   | 201        |
| 3. Clasificarea ipotecilor _____  | 203        |
| 4. Obiectul ipotecii _____  | 204        |
| 5. Întinderea dreptului de ipotecă. Reguli generale _____   | 205        |
| II. EFECTELE IPOTECII. REGULI GENERALE _____  | 208        |
| 1. Efectele ipotecii față de constitutorul ipotecii _____   | 208        |
| 2. Efectele ipotecii față de creditorul ipotekar _____  | 210        |
| 3. Efectele ipotecii față de terții dobânditori ai unui bun ipotecat _____                                  | 212        |
| III. IPOTECILE CONVENȚIONALE (IMOBILIARE ȘI MOBILIARE). REGULI GENERALE _____                               | 213        |
| IV. IPOTECA IMOBILIARĂ _____  | 221        |
| 1. Constituirea ipotecii imobiliare _____   | 221        |
| 2. Efectele specifice ipotecilor imobiliare. Clauzele de inalienabilitate _____                             | 227        |
| 3. Ipotecile imobiliare legale _____  | 228        |
| V. IPOTECA MOBILIARĂ _____  | 235        |
| 1. Constituirea ipotecilor mobiliare _____  | 235        |
| 2. Efectele (între părți) specifice ipotecilor mobiliare _____  | 250        |
| 3. Perfectarea ipotecilor mobiliare _____   | 254        |
| 4. Publicitatea ipotecilor mobiliare _____  | 256        |
| 4.1. Formalitățile prin care se realizează publicitatea _____   | 256        |
| 4.2. Înscrierea ipotecilor mobiliare _____  | 258        |
| 5. Particularități privind ipotecile asupra creanțelor _____  | 263        |

|   |            |
|---|------------|
| VI. CONCURSUL ÎNTRE CREDITORII IPOTECARI _____  | 268        |
| VII. STINGEREA IPOTECILOR _____   | 277        |
| VIII. ASPECTE PARTICULARE _____   | 281        |
| <b>CONTRACTELE _____</b>  | <b>283</b> |
| <b>FIȘA NR. 27. CONTRACTUL DE VÂNZARE _____</b>   | <b>285</b> |
| I. CONSIDERAȚII GENERALE _____  | 285        |
| 1. Noțiune _____  | 285        |
| 2. Caractere juridice _____   | 286        |
| II. CONDIȚII DE VALIDITATE ALE CONTRACTULUI DE VÂNZARE _____  | 288        |
| 1. Capacitatea de a contracta _____   | 288        |
| 1.1. Considerații generale _____  | 288        |
| 1.2. Incapacități speciale de a cumpăra și incapacități speciale de a vinde _____   | 289        |
| 1.3. Calitatea procesuală activă _____  | 293        |
| 2. Consimțământul _____   | 294        |
| 2.1. Considerații generale _____  | 294        |
| 2.2. Promisiunea unilaterală de vânzare sau de cumpărare și promisiunea bilaterală de vânzare (antecontractul de vânzare) _____                       | 294        |
| 2.2.1. Noțiune _____  | 294        |
| 2.2.2. Aspecte comune privind promisiunea unilaterală de vânzare sau de cumpărare și promisiunea bilaterală de vânzare _____                          | 296        |
| 2.2.3. Efecte specifice în caz de neîndeplinire a obligațiilor asumate prin promisiunea de vânzare _____  | 296        |
| 2.2.4. Deosebiri ale promisiunii unilaterale de vânzare sau de cumpărare și ale promisiunii bilaterale de vânzare față de contractul de vânzare _____ | 302        |
| 2.3. Aspecte privind arvuna și contractul de vânzare _____  | 303        |
| 2.4. Pactul de opțiune privind contractul de vânzare _____  | 304        |
| 2.5. Problema pactului de preferință _____  | 307        |
| 2.6. Dreptul de preempțiune _____   | 307        |
| 3. Obiectul contractului de vânzare _____   | 313        |
| 3.1. Considerații generale privind obiectul contractului și obiectul obligației _____   | 313        |
| 3.2. Bunul vândut _____   | 314        |
| 3.2.1. Condiții _____   | 314        |
| 3.3. Prețul _____   | 318        |
| 3.3.1. Condițiile prețului _____  | 318        |
| III. EFECTELE CONTRACTULUI DE VÂNZARE _____   | 321        |
| 1. Interpretarea clauzelor contractului de vânzare _____  | 321        |

|  |     |
|--|-----|
| 2. Obligațiile vânzătorului _____  | 322 |
| 2.1. Obligația de a transmite proprietatea sau dreptul vândut _____  | 322 |
| 2.1.1. Principiul transmiterii imediate, de drept, a dreptului de proprietate _____                                      | 322 |
| 2.1.2. Excepții de la principiul transmiterii imediate a dreptului de proprietate _____                                  | 323 |
| 2.1.3. Efectele transmiterii proprietății _____  | 332 |
| 2.1.4. Riscul pieririi fortuite a bunului în cazul contractului de vânzare _____   | 332 |
| 2.2. Obligația de a preda bunul _____  | 333 |
| 2.3. Obligația de a-l garanta pe cumpărător pentru evicțiune _____   | 340 |
| 2.3.1. Aspecte generale _____  | 340 |
| 2.3.2. Modalitatea în care operează garanția și răspunderea pentru evicțiune după cum evicțiunea s-a produs sau nu _____ | 344 |
| 2.3.3. Întinderea garanției în situația în care evicțiunea s-a produs _____  | 345 |
| 2.3.4. Modificarea sau înlăturarea garanției pentru evicțiune prin convenția părților _____                              | 349 |
| 2.4. Obligația de a-l garanta pe cumpărător pentru viciile ascunse ale bunului vândut _____                              | 350 |
| 2.4.1. Considerații generale _____   | 350 |
| 2.4.2. Condițiile angajării răspunderii pentru vicii ascunse. Proba _____  | 351 |
| 2.4.3. Distincție între viciul ascuns și eroarea esențială cu privire la caracteristicile bunului _____                  | 353 |
| 2.4.4. Modificarea sau înlăturarea garanției pentru vicii ascunse _____  | 354 |
| 2.4.5. Efectele garanției vânzătorului pentru vicii ascunse _____  | 355 |
| 2.4.5.1. <i>Dreptul de opțiune al cumpărătorului</i> _____   | 355 |
| 2.4.5.2. <i>Procedura prealabilă a denunțării viciilor ascunse, pentru a se putea obține rezoluțiunea</i> _____          | 355 |
| 2.4.5.3. <i>Acțiunea în răspundere pentru vicii ascunse</i> _____  | 356 |
| 2.5. Garanția pentru buna funcționare a bunului vândut _____   | 358 |
| 3. Obligațiile cumpărătorului _____  | 360 |
| 3.1. Obligația de plată a prețului _____   | 360 |
| 3.1.1. Aspecte generale _____  | 360 |
| 3.1.2. Mijloace juridice puse la îndemâna vânzătorului în caz de neplată a prețului _____                                | 362 |
| 3.2. Obligația cumpărătorului de a prelua bunul de la vânzător _____   | 364 |
| 3.3. Obligația de a suporta cheltuielile vânzării _____  | 365 |
| IV. VARIETĂȚI DE VÂNZARE _____   | 365 |
| 1. Vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății _____  | 365 |
| 2. Vânzarea unei moșteniri _____   | 367 |
| 3. Vânzarea cu opțiune de răscumpărare _____   | 369 |

|  |            |
|--|------------|
| <b>FIȘA NR. 28. CONTRACTUL DE DONAȚIE</b>  | <b>372</b> |
| I. CONSIDERAȚII GENERALE   | 372        |
| 1. Noțiune și delimitări conceptuale   | 372        |
| 2. Caractere juridice  | 372        |
| II. CONDIȚII DE VALIDITATE ALE CONTRACTULUI DE DONAȚIE                           | 374        |
| 1. Capacitatea părților  | 374        |
| 1.1. Aspecte generale  | 374        |
| 1.2. Incapacități de a dispune prin donații                                      | 375        |
| 1.3. Incapacități de a primi donații   | 377        |
| 2. Alte condiții de validitate, de fond  | 378        |
| III. ÎNCHEIEREA CONTRACTULUI DE DONAȚIE. PARTICULARITĂȚI                         | 380        |
| 1. Încheierea contractului de donație  | 380        |
| 2. Particularități privind încheierea donației între persoane absente            | 381        |
| 3. Promisiunea de donație  | 383        |
| IV. PRINCIPIUL IREVOCABILITĂȚII DONAȚIILOR                                       | 383        |
| V. VARIETĂȚI DE DONAȚII  | 385        |
| 1. Donațiile simulate  | 385        |
| 2. Donațiile indirecte   | 386        |
| 3. Darul manual  | 388        |
| 4. Donația cu sarcină  | 388        |
| VI. PARTICULARITĂȚI PRIVIND DONAȚIA ÎNTRE SOȚI ȘI DONAȚIA FĂCUTĂ VIITORILOR SOȚI | 389        |
| VII. EFECTELE DONAȚIILOR   | 390        |
| 1. Obligațiile donatorului   | 390        |
| 2. Obligațiile donatarului   | 391        |
| VIII. REVOCAREA DONAȚIEI   | 392        |
| 1. Dispoziții comune în materia revocării donației                               | 392        |
| 2. Revocarea donației pentru ingraturdine  | 392        |
| 3. Revocarea donației pentru neexecutarea sarcinii                               | 395        |
| <br>   |            |
| <b>FIȘA NR. 29. CONTRACTUL DE LOCAȚIUNE</b>                                      | <b>397</b> |
| I. CONSIDERAȚII GENERALE   | 397        |
| 1. Noțiune   | 397        |
| 2. Caractere juridice  | 398        |
| II. CONDIȚII DE VALIDITATE ALE CONTRACTULUI DE LOCAȚIUNE                         | 399        |
| 1. Capacitatea părților  | 399        |
| 2. Consimțământul  | 400        |
| 3. Obiectul locațiunii   | 401        |
| 4. Durata contractului   | 402        |

|   |            |
|---|------------|
| 5. Situația unor locațiuni succesive _____  | 402        |
| 6. Forma contractului de locațiune _____  | 403        |
| III. EFECTELE CONTRACTULUI DE LOCAȚIUNE _____   | 404        |
| 1. Obligațiile locatorului _____  | 404        |
| 2. Obligațiile locatarului _____  | 407        |
| IV. SUBLOCAȚIUNEA ȘI CESIUNEA CONTRACTULUI DE LOCAȚIUNE _____                         | 411        |
| V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI DE LOCAȚIUNE _____  | 412        |
| <b>FIȘA NR. 30. CONTRACTUL DE MANDAT _____</b>  | <b>417</b> |
| I. DISPOZIȚII COMUNE TUTUROR FELURILOR DE MANDAT _____                                | 417        |
| 1. Noțiuni și feluri, puterea de a reprezenta _____                                   | 417        |
| 2. Caractere juridice _____   | 418        |
| II. MANDATUL CU REPREZENTARE _____  | 419        |
| 1. Noțiune și condiții de validitate ale contractului de mandat cu reprezentare _____ | 419        |
| 1.1. Noțiune, forma, acceptarea și dovada mandatului _____                            | 419        |
| 1.2. Capacitatea părților _____   | 420        |
| 1.3. Consimțământul părților _____  | 421        |
| 1.4. Cauza mandatului _____   | 421        |
| 1.5. Obiectul mandatului _____  | 422        |
| 1.6. Întinderea mandatului _____  | 422        |
| 1.7. Durata mandatului _____  | 423        |
| 2. Efectele mandatului între părți _____  | 423        |
| 2.1. Obligațiile mandatarului _____   | 423        |
| 2.2. Obligațiile mandantului _____  | 428        |
| 3. Efectele mandatului față de terți _____  | 429        |
| 4. Încetarea mandatului _____   | 432        |
| 4.1. Cauzele de încetare _____  | 432        |
| 4.2. Aspecte comune ale încetării contractului de mandat _____                        | 435        |
| III. MANDATUL FĂRĂ REPREZENTARE _____   | 435        |
| 1. Noțiune _____  | 435        |
| 2. Efectele mandatului fără reprezentare _____  | 436        |
| IV. APLICAȚII ALE MANDATULUI FĂRĂ REPREZENTARE _____                                  | 437        |
| 1. Contractul de comision _____   | 437        |
| 1.1. Precizări prealabile _____   | 438        |
| 1.2. Noțiuni și caractere juridice _____  | 438        |
| 1.3. Condiții de validitate ale contractului de comision _____                        | 439        |
| 1.4. Forma și proba contractului de comision _____                                    | 440        |

|   |            |
|---|------------|
| 1.5. Efectele contractului de comision _____                                    | 440        |
| 1.5.1. Efectele contractului în raporturile dintre comitent și comisionar _____ | 440        |
| 1.5.1.1. <i>Obligațiile comisionarului</i> _____                                | 440        |
| 1.5.1.2. <i>Obligațiile comitentului</i> _____                                  | 443        |
| 1.5.2. Efectele executării contractului față de terți _____                     | 444        |
| 1.6. Încetarea contractului de comision _____                                   | 445        |
| 2. Contractul de consignație _____  | 445        |
| 2.1. Precizări prealabile _____   | 446        |
| 2.2. Noțiuni și caractere juridice _____  | 446        |
| 2.3. Condiții de validitate ale contractului de consignație _____               | 447        |
| 2.4. Efectele contractului de consignație _____                                 | 448        |
| 2.4.1. Obligațiile și drepturile consignantului _____                           | 448        |
| 2.4.2. Obligațiile și drepturile consignatarului _____                          | 450        |
| 2.4.3. Efectele executării contractului _____                                   | 452        |
| 2.5. Încetarea contractului de consignație _____                                | 452        |
| 2.6. Deosebiri între contractul de consignație și contractul de comision _____  | 452        |
| 3. Contractul de expediție _____  | 453        |
| 3.1. Precizări prealabile _____   | 453        |
| 3.2. Noțiuni și caractere juridice _____  | 454        |
| 3.3. Condiții de validitate ale contractului de expediție _____                 | 455        |
| 3.4. Efectele contractului de expediție _____                                   | 455        |
| 3.4.1. Obligațiile expeditorului _____  | 456        |
| 3.4.2. Răspunderea expeditorului _____  | 457        |
| 3.4.3. Obligațiile comitentului _____   | 458        |
| 3.5. Încetarea contractului de expediție _____                                  | 460        |
| <b>FIȘA NR. 31. CONTRACTUL DE ÎMPRUMUT _____</b>                                | <b>461</b> |
| I. CONSIDERAȚII GENERALE _____  | 461        |
| II. ÎMPRUMUTUL DE FOLOSINȚĂ (COMODATUL) _____                                   | 461        |
| 1. Considerații generale _____  | 461        |
| 1.1. Noțiuni _____  | 461        |
| 1.2. Caractere juridice _____   | 462        |
| 2. Condiții de validitate și dovada contractului de comodat _____               | 463        |
| 3. Efectele contractului _____  | 465        |
| 3.1. Obligațiile comodatarului _____  | 465        |
| 3.2. Obligațiile comodantului _____   | 470        |
| 4. Încetarea contractului de comodat _____                                      | 470        |



|  |            |
|--|------------|
| III. ÎMPRUMUTUL DE CONSUMAȚIE _____  | 471        |
| 1. Considerații generale _____   | 471        |
| 1.1. Noțiuni _____   | 471        |
| 1.2. Caractere juridice _____  | 471        |
| 2. Condiții de validitate și dovada contractului de împrumut de consumație _____     | 472        |
| 3. Efectele împrumutului de consumație _____   | 473        |
| 4. Împrumutul cu dobândă _____   | 476        |
| 4.1. Considerații generale _____   | 476        |
| 4.2. Dobânda _____   | 477        |
| 5. Încetarea contractului de împrumut de consumație _____                            | 481        |
| IV. COMPARAȚIE ÎNTRE ÎMPRUMUTUL DE FOLOSINȚĂ ȘI ÎMPRUMUTUL DE CONSUMAȚIE _____       | 481        |
| <br>   |            |
| <b>FIȘA NR. 32. CONTRACTUL DE RENTĂ VIAGERĂ _____</b>                                | <b>483</b> |
| I. CONSIDERAȚII GENERALE _____   | 483        |
| II. CARACTERE JURIDICE _____   | 484        |
| III. CONDIȚII DE VALIDITATE ALE CONTRACTULUI DE RENTĂ VIAGERĂ _____                  | 485        |
| IV. EFECTELE CONTRACTULUI _____  | 485        |
| 1. Obligațiile credentierului _____  | 485        |
| 2. Obligațiile debirentierului _____   | 486        |
| <br>   |            |
| <b>FIȘA NR. 33. CONTRACTUL DE ÎNTREȚINERE _____</b>                                  | <b>488</b> |
| I. CONSIDERAȚII GENERALE _____   | 488        |
| 1. Noțiune. Părțile contractului. Durata contractului _____                          | 488        |
| 2. Caractere juridice _____  | 489        |
| II. DELIMITAREA FAȚĂ DE ALTE CONTRACTE _____   | 491        |
| 1. Delimitarea contractului de întreținere față de contractul de rentă viageră _____ | 491        |
| 2. Delimitarea contractului de întreținere față de contractul de vânzare _____       | 491        |
| III. CONDIȚII DE VALIDITATE ALE CONTRACTULUI DE ÎNTREȚINERE _____                    | 492        |
| IV. EFECTELE CONTRACTULUI DE ÎNTREȚINERE _____                                       | 493        |
| 1. Obligațiile creditorului _____  | 493        |
| 2. Obligațiile debitorului _____   | 494        |
| V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI DE ÎNTREȚINERE _____                                       | 495        |
| <br>   |            |
| <b>FIȘA NR. 34. CONTRACTUL DE TRANZACȚIE _____</b>                                   | <b>498</b> |
| I. CONSIDERAȚII GENERALE _____   | 498        |
| 1. Noțiune și feluri _____   | 498        |
| 2. Caractere juridice _____  | 499        |

|  |            |
|--|------------|
| II. CONDIȚII DE VALIDITATE ALE CONTRACTULUI DE TRANZACȚIE _____  | 500        |
| III. EFECTELE CONTRACTULUI DE TRANZACȚIE _____   | 501        |
| IV. DESFIINȚAREA CONTRACTULUI DE TRANZACȚIE _____  | 503        |
| <b>MOȘTENIREA _____</b>  | <b>505</b> |
| <b>FIȘA NR. 35. NOȚIUNI GENERALE PRIVIND INSTITUȚIA MOȘTENIRII. CONDIȚIILE GENERALE ALE DREPTULUI DE A MOȘTENI _____</b>                                       | <b>507</b> |
| I. NOȚIUNI GENERALE PRIVIND INSTITUȚIA MOȘTENIRII _____  | 507        |
| 1. Noțiunea de moștenire _____   | 507        |
| 2. Felurile moștenirii _____   | 508        |
| 3. Deschiderea moștenirii _____  | 512        |
| II. CONDIȚIILE GENERALE ALE DREPTULUI DE A MOȘTENI _____   | 519        |
| 1. Enumerare _____   | 519        |
| 2. Capacitatea succesorală _____   | 520        |
| 2.1. Considerații generale _____   | 520        |
| 2.2. Persoanele care au capacitate succesorală _____   | 521        |
| 2.3. Persoanele care nu au capacitate succesorală _____  | 524        |
| 3. NEDEMNITATEA SUCCESORALĂ _____  | 525        |
| 3.1. Considerații generale _____   | 525        |
| 3.2. Nedemnitatea de drept _____   | 526        |
| 3.2.1. Persoanele nedemne de drept de a moșteni _____  | 526        |
| 3.2.2. Constatarea nedemnității de drept _____   | 528        |
| 3.3. Nedemnitatea judiciară _____  | 529        |
| 3.3.1. Persoanele care pot fi declarate nedemne _____  | 529        |
| 3.3.2. Declararea nedemnității judiciare _____   | 530        |
| 3.4. Deosebiri între nedemnitatea de drept și nedemnitatea judiciară _____   | 531        |
| 3.5. Efectele nedemnității succesorale _____   | 532        |
| 3.5.1. Considerații generale _____   | 532        |
| 3.5.2. Efectele nedemnității față de nedemn _____  | 532        |
| 3.5.3. Efectele nedemnității față de descendenții nedemnului _____   | 533        |
| 3.5.4. Efectele nedemnității față de terți _____   | 534        |
| 3.6. Înlăturarea efectelor nedemnității _____  | 535        |
| 4. Vocația la moștenire _____  | 535        |
| 4.1. Vocația succesorală legală și vocația succesorală testamentară. Dubla calitate (de moștenitor legal, de legatar sau de moștenitor legal și legatar) _____ | 535        |
| 4.2. Deosebiri între vocația succesorală legală și vocația succesorală testamentară _____  | 538        |

|  |            |
|--|------------|
| <b>FIȘA NR. 36. MOȘTENIREA LEGALĂ</b>  | <b>539</b> |
| I. PRINCIPIILE GENERALE ALE DEVOLUȚIUNII LEGALE A MOȘTENIRII   | 539        |
| 1. Considerații generale privind devoluțiunea legală a moștenirii  | 539        |
| 2. Principiul chemării la moștenire a rudelor în ordinea claselor de moștenitori   | 539        |
| 2.1. Clasele de moștenitori legali   | 539        |
| 2.2. Chemarea la moștenire a soțului supraviețuitor  | 540        |
| 2.3. Concursul dintre două clase de moștenitori  | 540        |
| 3. Principiul proximității gradului de rudenie între moștenitorii din aceeași clasă  | 540        |
| 4. Principiul egalității între rudele din aceeași clasă și de același grad chemate la moștenire                                      | 541        |
| II. REPREZENTAREA SUCCESORALĂ  | 541        |
| 1. Considerații generale   | 541        |
| 2. Domeniul de aplicare al reprezentării succesorală   | 542        |
| 3. Condițiile reprezentării succesorală  | 542        |
| 3.1. Cadrul general  | 542        |
| 3.2. Cel reprezentat să fie decedat (lipsit de capacitatea de a moșteni) sau nedemn (față de defunct) la data deschiderii moștenirii | 543        |
| 3.3. Reprezentantul să îndeplinească condițiile generale pentru a-l moșteni pe <i>de cuius</i>                                       | 544        |
| 4. Modul în care operează reprezentarea succesorală  | 545        |
| 5. Efectele reprezentării succesorală  | 546        |
| 5.1. Efectul general al reprezentării succesorală  | 546        |
| 5.2. Efectul particular al reprezentării succesorală   | 547        |
| 5.2.1. Obligația la raport   | 547        |
| 5.2.2. Distincție între reprezentarea succesorală și retransmiterea dreptului de opțiune succesorală                                 | 548        |
| III. DREPTURILE SUCCESORALE ALE SOȚULUI SUPRAVIEȚUITOR   | 550        |
| 1. Categoriile de drepturi ale soțului supraviețuitor  | 550        |
| 2. Condițiile dreptului de moștenire al soțului supraviețuitor   | 550        |
| 3. Comunitatea de bunuri și dreptul de moștenire al soțului supraviețuitor   | 551        |
| 4. Cota succesorală a soțului supraviețuitor   | 552        |
| 4.1. Reguli generale   | 552        |
| 4.2. Cota succesorală a soțului supraviețuitor în concurs cu clasele de moștenitori  | 552        |
| 4.3. Cota succesorală a soțului supraviețuitor în situații speciale  | 553        |
| 5. Dreptul special de moștenire al soțului supraviețuitor  | 553        |
| 5.1. Noțiuni și justificare  | 553        |
| 5.2. Obiectul dreptului special de moștenire   | 554        |
| 5.3. Natura juridică a dreptului special al soțului supraviețuitor   | 554        |
| 5.4. Mobilierul și obiectele de uz casnic  | 554        |

|   |            |
|---|------------|
| 6. Dreptul de abitație al soțului supraviețuitor _____  | 555        |
| 6.1. Noțiune și caractere juridice _____  | 555        |
| 6.2. Condițiile dreptului de abitație al soțului supraviețuitor _____   | 556        |
| 6.3. Modificări ale dreptului de abitație permise de lege _____   | 556        |
| 6.4. Stingerea dreptului de abitație al soțului supraviețuitor _____  | 557        |
| IV. CLASELE DE MOȘTENITORI LEGALI _____   | 557        |
| 1. Clasa I de moștenitori legali. Descendenții _____  | 557        |
| 1.1. Noțiunea de descendenți _____  | 557        |
| 1.2. Dreptul de moștenire al descendenților _____   | 558        |
| 1.3. Împărțirea moștenirii între descendenți _____  | 558        |
| 2. Clasa a II-a de moștenitori legali. Ascendenții privilegiați și colateralii privilegiați _____   | 559        |
| 2.1. Noțiune. Vocația la moștenire _____  | 559        |
| 2.2. Ascendenții privilegiați _____   | 560        |
| 2.2.1. Noțiune. Vocația succesorală în cazul adopției _____   | 560        |
| 2.2.2. Împărțeala moștenirii _____  | 561        |
| 2.3. Colateralii privilegiați _____   | 561        |
| 2.3.1. Noțiune _____  | 561        |
| 2.3.2. Împărțeala moștenirii _____  | 562        |
| 2.4. Concursul clasei a II-a de moștenitori cu soțul supraviețuitor _____   | 564        |
| 2.4.1. Exemple _____  | 564        |
| 3. Clasa a III-a de moștenitori legali. Ascendenții ordinari _____  | 565        |
| 3.1. Noțiune _____  | 565        |
| 3.2. Împărțeala moștenirii _____  | 565        |
| 4. Clasa a IV-a de moștenitori legali. Colateralii ordinari _____   | 566        |
| 4.1. Noțiune _____  | 566        |
| 4.2. Împărțeala moștenirii _____  | 566        |
| 5. Caracterele juridice ale dreptului de moștenire al soțului supraviețuitor și al rudelor defunctului din cele patru clase de moștenitori legali _____ | 567        |
| 6. Aspecte particulare _____  | 568        |
| <b>FIȘA NR. 37. TESTAMENTUL _____</b>   | <b>570</b> |
| I. CONSIDERAȚII GENERALE PRIVIND TESTAMENTUL _____  | 570        |
| II. CONDIȚIILE DE VALIDITATE ALE TESTAMENTULUI _____  | 578        |
| 1. Condițiile de fond _____   | 578        |
| 1.1. Capacitatea _____  | 578        |
| 1.2. Consimțământul _____   | 584        |
| 1.3. Obiectul _____   | 589        |

|   |     |
|---|-----|
| 1.4. Cauza _____  | 590 |
| 2. Condițiile de formă _____  | 591 |
| III. FORMELE TESTAMENTULUI _____  | 596 |
| 1. Considerații generale privind formele testamentului _____  | 596 |
| 2. Testamentele ordinare _____  | 597 |
| 2.1. Testamentul olograf _____  | 597 |
| 2.2. Testamentul autentic _____   | 608 |
| 3. Testamentele privilegiate _____  | 615 |
| 4. Alte forme testamentare _____  | 618 |
| 4.1. Testamentul sumelor și valorilor depozitate _____  | 618 |
| 4.2. Testamentul făcut în străinătate de un cetățean român _____  | 621 |
| IV. LEGATUL _____   | 622 |
| 1. Noțiune și caractere juridice. Desemnarea legatarului _____  | 622 |
| 2. Clasificarea legatelor _____   | 624 |
| 2.1. Criterii de clasificare _____  | 624 |
| 2.2. Clasificarea legatelor după obiectul lor _____   | 625 |
| 2.3. Clasificarea legatelor după criteriul modalităților care le afectează _____                          | 634 |
| 3. Aspecte comune privind efectele legatelor _____  | 638 |
| 4. Ineficacitatea legatelor _____   | 639 |
| 4.1. Noțiune _____  | 639 |
| 4.2. Nulitatea legatelor _____  | 640 |
| 4.3. Revocarea legatelor _____  | 641 |
| 4.3.1. Considerații generale _____  | 641 |
| 4.3.2. Revocarea voluntară expresă _____  | 642 |
| 4.3.3. Revocarea voluntară tacită _____   | 644 |
| 4.3.4. Revocarea judecătorească a legatelor _____   | 651 |
| 4.4. Caducitatea legatelor _____  | 654 |
| 4.5. Destinația bunurilor constituind obiectul unui legat ineficace _____                                 | 658 |
| V. DEZMOȘTENIREA _____  | 661 |
| 1. Noțiune și reglementare _____  | 661 |
| 2. Felurile dezmoștenirii _____   | 662 |
| 3. Efectele dezmoștenirii _____   | 664 |
| 4. Nulitatea dezmoștenirii _____  | 668 |
| VI. EXECUȚIUNEA TESTAMENTARĂ _____  | 669 |
| 1. Noțiune și natură juridică. Desemnarea executorului testamentar _____                                  | 669 |
| 2. Atribuțiile, puterile și drepturile executorului testamentar. Încetarea execuțiunii testamentare _____ | 671 |
| 3. Comparație între execuțiunea testamentară și mandatul de drept comun _____                             | 674 |

**FIȘA NR. 38. REZERVA SUCCESORALĂ. COTITATEA DISPONIBILĂ. REDUCȚIUNEA LIBERALITĂȚILOR**

|  |            |
|--|------------|
| <b>EXCESIVE</b>  | <b>678</b> |
| I. REZERVA SUCCESORALĂ ȘI COTITATEA DISPONIBILĂ  | 678        |
| 1. Rezerva succesorală   | 678        |
| 1.1. Considerații generale   | 678        |
| 1.2. Caracterile rezervei succesorale  | 679        |
| 1.3. Moștenitorii rezervatari și întinderea rezervei succesorale   | 680        |
| 1.3.1. Moștenitorii rezervatari și întinderea rezervei succesorale. Reguli generale  | 680        |
| 1.3.2. Rezerva soțului supraviețuitor  | 681        |
| 1.3.3. Rezerva descendenților  | 682        |
| 1.3.4. Rezerva ascendenților privilegiați  | 682        |
| 2. Cotitatea disponibilă   | 682        |
| 2.1. Noțiune   | 682        |
| 2.2. Cotitatea disponibilă specială a soțului supraviețuitor   | 683        |
| 2.3. Tabele  | 689        |
| 2.3.1. Tabel cu cotele succesorale pentru ipoteza în care doar soțul supraviețuitor a fost gratificat  | 690        |
| 2.3.2. Tabel cu cotitatea disponibilă specială dacă de cuius a făcut liberalități și în favoarea altei (altor) persoane  | 692        |
| 2.3.3. Tabel cu cotele succesorale pentru ipoteza în care de cuius a făcut liberalități în favoarea soțului supraviețuitor, precum și a altei (altor) persoane | 693        |
| II. CALCULUL MASEI SUCCESORALE, AL REZERVEI ȘI AL COTITĂȚII DISPONIBILE  | 695        |
| 1. Considerații generale   | 695        |
| 2. Activul brut și activul net al moștenirii   | 695        |
| 2.1. Activul brut  | 695        |
| 2.2. Activul net   | 696        |
| 3. Reunirea fictivă la activul net a donațiilor  | 696        |
| 3.1. Noțiune   | 696        |
| 3.2. Reguli privind reunirea fictivă și stabilirea masei de calcul   | 697        |
| 3.2.1. Evaluarea bunurilor obiect al donațiilor supuse reunirii fictive  | 697        |
| 3.2.2. Donațiile supuse reunirii fictive   | 697        |
| 3.2.3. Ordinea operațiilor pentru stabilirea masei de calcul   | 698        |
| III. REDUCȚIUNEA LIBERALITĂȚILOR EXCESIVE  | 699        |
| 1. Considerații generale   | 699        |
| 2. Căile de realizare a reducăiunii  | 699        |
| 3. Ordinea și regulile reducăiunii liberalităăiilor excesive   | 700        |
| 4. Efectele reducăiunii liberalităăiilor excesive  | 706        |
| 5. Întregirea rezervei succesorale   | 706        |

|   |            |
|---|------------|
| 6. Reducțiunea unor liberalități speciale _____   | 707        |
| 7. Imputarea liberalităților _____  | 707        |
| <b>FIȘA NR. 39. DREPTUL DE OPȚIUNE SUCCESORALĂ _____</b>  | <b>710</b> |
| I. NOȚIUNI GENERALE, CARACTERELE JURIDICE ȘI SUBIECTELE DREPTULUI DE OPȚIUNE SUCCESORALĂ _____        | 710        |
| 1. Noțiunile de opțiune succesorală și de succesibil. Transmisiunea succesorală provizorie _____      | 710        |
| 2. Caracterele juridice ale dreptului de opțiune succesorală _____                                    | 711        |
| 3. Subiectele dreptului de opțiune succesorală _____  | 714        |
| 3.1. Considerații generale _____  | 714        |
| 3.2. Moștenitorii legali _____  | 714        |
| 3.3. Legatarii _____  | 715        |
| 3.4. Vocația multiplă la moștenire _____  | 716        |
| 3.5. Creditorii succesibilului _____  | 720        |
| II. CONDIȚIILE DE VALIDITATE ALE ACTULUI DE OPȚIUNE SUCCESORALĂ _____                                 | 723        |
| III. TERMENUL DE OPȚIUNE SUCCESORALĂ _____  | 726        |
| IV. EXERCITAREA DREPTULUI DE OPȚIUNE SUCCESORALĂ _____  | 734        |
| 1. Acceptarea moștenirii _____  | 734        |
| 1.1. Noțiunea și felurile acceptării moștenirii _____   | 734        |
| 1.2. Acceptarea voluntară a moștenirii _____  | 734        |
| 1.3. Acceptarea forțată a moștenirii _____  | 742        |
| 1.4. Întocmirea inventarului și luarea măsurilor speciale de conservare a bunurilor succesorale _____ | 748        |
| 2. Renunțarea la moștenire _____  | 750        |
| 2.1. Noțiune și domeniul de aplicare _____  | 750        |
| 2.2. Condițiile renunțării la moștenire _____   | 751        |
| 2.3. Efectele renunțării la moștenire _____   | 754        |

LUCRARE COORDONATĂ DE GABRIEL BOROI

# Fișe de drept civil

## 1. Partea generală. Persoanele. Familia. Drepturile reale principale

Ediția a 6-a, revizuită și adăugită



*Colectivul de autori: Gabriel Boroi,  
Carla Alexandra Anghelescu, Ioana Nicolae*

Editura  
**Stamangiu**  
2021



|  |   |
|--|---|
|  | suspendarea prescripției față de unul dintre debitorii solidari produce efecte și față de ceilalți codebitori [art. 1449 alin. (1) C.civ.]. |
|--|---|

### 3. Întreruperea prescripției extinctive

#### 3.1. Noțiune. Justificare

|                    |   |
|--------------------|---|
| <b>Noțiune</b>     | – modificarea cursului prescripției extinctive constând în înlăturarea prescripției scurse înainte de apariția unei cauze de întrerupere și începerea unei alte prescripții.  |
| <b>Precizări</b>   | <p>– cauzele de întrerupere sunt legale, limitativ prevăzute de lege și produc efecte de drept (<i>ope legis</i>);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <i>de pildă</i>, s-a decis (cu caracter obligatoriu) că actul de control al Curții de Conturi sau al unui alt organ cu atribuții de control nu poate constitui un act de întrerupere a cursului prescripției dreptului de recuperare a pagubei (I.C.C.J., Completul competent să judece recursul în interesul legii, Decizia nr. 19/2019, M. Of. nr. 860 din 24 octombrie 2019);</li> </ul> <p>– părțile care au capacitatea deplină de exercițiu pot însă, prin acord expres, să modifice conținutul cauzelor legale de întrerupere a prescripției (fără însă a le putea suprima), cu excepția drepturilor la acțiuni de care părțile nu pot să dispună și a acțiunilor derivate din contractele de adeziune, din contractele de asigurare și din contractele supuse legislației privind protecția consumatorului;</p> <p>– cauzele de întrerupere trebuie să intervină după ce prescripția extinctivă a început să curgă și mai înainte de împlinirea termenului de prescripție extinctivă;</p> <p>– totuși, recunoașterea dreptului prin act scris sau constituirea de garanții în folosul titularului dreptului a cărui acțiune este prescriptibilă după împlinirea termenului de prescripție produce, în baza art. 2506 alin. (4) și art. 2510 alin. (1) C.civ., același efect ca și întreruperea, adică de la data recunoașterii sau constituirii unei garanții începe să curgă o nouă prescripție extinctivă de același fel;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <i>a fortiori</i>, este posibilă încheierea unei convenții prin care creditorul și debitorul să noveze obligația prescrisă (ca obligație imperfectă) într-o obligație perfectă, deci o novație obiectivă.</li> </ul> |
| <b>Justificare</b> | <p>– trebuie pornit de la premisele fundamentului prescripției extinctive, anume:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) lipsa de convingere a titularului dreptului în privința temeiniciei pretenției sale, lipsă dedusă din starea sa de pasivitate;</li> <li>b) prezumarea situației de fapt a celui în folosul căruia curge prescripția extinctivă ca fiind conformă cu starea de drept, bazată pe împotrivirea acestuia;</li> </ol> <p>– ori de câte ori aceste două premise nu se mai confirmă, nu se mai justifică producerea efectului prescripției extinctive.</p>   |

### 3.2. Cauzele de întrerupere a prescripției

|   |  |
|---|--|
| <p><b>Cauzele de întrerupere a prescripției</b></p> | <p><b>1. actul voluntar de executare sau recunoașterea, în orice alt mod, a dreptului a cărui acțiune se prescrie, făcută de către cel în folosul căruia curge prescripția</b> [art. 2537 pct. 1 C.civ.];</p> <p>– recunoașterea dreptului se poate face unilateral sau convențional și poate fi expresă sau tacită [art. 2538 alin. (1) C.civ.]:</p> <p><i>a)</i> când recunoașterea este tacită, ea trebuie să rezulte fără echivoc din manifestări care să ateste existența dreptului celui împotriva căruia curge prescripția;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <i>spre exemplu</i>, constituie acte de recunoaștere tacită: plata parțială a datoriei; achitarea, în tot sau în parte, a dobânzilor sau penalităților; solicitarea unui termen de plată [art. 2538 alin. (2) C.civ.]; prin urmare, plata parțială reprezintă o manifestare de voință, care, în accepțiunea art. 2538 alin. (2) C. civ., atestă fără echivoc recunoașterea dreptului creditorului obligației de plată în cadrul raportului juridic încheiat de părți, neavând valențele unei prezumții simple, câtă vreme are ca efect întreruperea cursului prescripției (I.C.C.J., s. a II-a civ., dec. nr. 2041 din 12 noiembrie 2019, www.scj.ro);</li> <li>▪ exercitarea de către moștenitorul rezervatar a posesiei asupra bunurilor ce formează obiectul unor liberalități excesive poate avea semnificația unei recunoașteri tacite, de către legatar sau, după caz, donatar, a dreptului moștenitorului rezervatar de a solicita reducțiunea liberalităților excesive; dacă, ulterior, rezervatarul a pierdut posesia, deci când nu ar mai putea invoca reducțiunea pe cale de excepție, va justifica interesul să invoce întreruperea prescripției acțiunii sale prin care solicită reducțiunea liberalității ce îi încalcă rezerva succesorală;</li> <li>▪ predarea bunului ce formează obiectul antecontractului de vânzare în posesia celui care urmează să îl cumpere echivalează cu o recunoaștere a dreptului acestuia de a cere încheierea contractului de vânzare, recunoaștere care întrerupe prescripția, iar o nouă prescripție extinctivă nu va începe să curgă atât timp cât bunul se află în posesia celui care urmează să-l cumpere (Trib. Suprem, s. civ., dec. nr. 188/1981, în C.D. 1981, p. 65; C.A. Cluj, s. I civ., dec. nr. 90/R din 21 februarie 2019, în <i>Buletinul Jurisprudenței. Repertoriu anual. 2019</i>, Ed. Hamangiu, București, 2020, p. 119-120); dacă bunul a fost predat în momentul încheierii antecontractului sau chiar mai înainte de acest moment, practic, este vorba de o amânare a începutului cursului prescripției extinctive;</li> <li>▪ posesia exercitată asupra bunurilor succesoriale aflate în coproprietate de către moștenitorul care a plătit peste partea sa din datoriile și sarcinile moștenirii poate echivala cu o recunoaștere din partea celorlalți moștenitori (Trib. Suprem, s. civ., dec. nr. 503/1987, în C.D. 1987, p. 118);</li> <li>▪ invocarea excepției de neexecutare a contractului sinalagmatic (art. 1556 C.civ.) implică recunoașterea, de către partea care invocă excepția, a dreptului cocontractantului, astfel încât prescripția extinctivă a acestuia se întrerupe;</li> </ul> |
|---|--|

- în condițiile în care compensația, ca modalitate de stingere a obligațiilor, poate avea și natură convențională, rezultă că părțile care încheie o astfel de convenție pornesc de la premisa că au atât calitatea de debitor, cât și calitatea de creditor; astfel, prin încheierea unei convenții de compensare operează efectul întreruptiv al prescripției extinctive, ca urmare a recunoașterii de către părțile convenției a datoriilor lor reciproce (I.C.C.J., s. a II-a civ., dec. nr. 780 din 4 mai 2017, [www.scj.ro](http://www.scj.ro));
- declarația formulată în fața organului de urmărire penală, cu caracter neîn-doielnic (dată în deplină cunoștință de cauză) și voluntară, de persoana în folosul căreia curge prescripția, prin care s-a atestat existența dreptului reclamantului de a solicita restituirea unor sume împrumutate, întrunește toate condițiile de validitate prevăzute de lege pentru a întrerupe prescripția. Nu poate fi înlăturată, la cererea părții, mărturisirea sa extrajudiciară, făcută anterior începerii judecării, fără ca aceasta să dovedească că s-a aflat în eroare de fapt, neputând fi ignorat caracterul irevocabil al actului juridic prin care autorul său a renunțat la beneficiul termenului de prescripție scurs până la acea dată (I.C.C.J., s. a II-a civ., dec. nr. 1616 din 6 octombrie 2016, [www.scj.ro](http://www.scj.ro));

*b)* poate invoca recunoașterea tacită și cel îndreptățit la restituirea unei prestații făcute în executarea unui act juridic ce a fost desființat pentru nulitate, rezoluțiune sau orice altă cauză de ineficacitate, atât timp cât bunul individual determinat (nefungibil), primit de la cealaltă parte cu ocazia executării actului desființat, nu este pretins de aceasta din urmă pe cale de acțiune reală sau personală [art. 2538 alin. (3) C.civ.];

- *de exemplu*, cumpărătorul dintr-un contract de vânzare anulat poate invoca recunoașterea tacită a dreptului său de a cere restituirea prețului dacă vânzătorul nu a pretins restituirea bunului care a făcut obiectul contractului și care se află la cumpărător;

– efectele recunoașterii:

- a)* recunoașterea este un act declarativ, deoarece efectele ei se produc și pentru trecut, ștergând prescripția scursă;
- b)* efectele întreruperii prescripției extinctive prin recunoașterea dreptului de către cel în folosul căruia curge prescripția se produc instantaneu;
- c)* pentru a produce efectul întreruptiv de prescripție, recunoașterea trebuie făcută direct creditorului; dacă însă creditorul ia cunoștință de recunoașterea făcută de debitor prin intermediul altor persoane, efectul întreruptiv nu se poate produce;

**2. introducerea unei cereri de chemare în judecată sau de arbitrare, înscrierea creanței la masa credală în cadrul procedurii insolvenței, depunerea cererii de intervenție în cadrul urmăririi silite pornite de alți creditori ori invocarea, pe cale de excepție, a dreptului a cărui acțiune se prescrie** [art. 2537 pct. 2 C.civ.];

– prescripția este întreruptă chiar dacă sesizarea a fost făcută la un organ de jurisdicție ori de urmărire penală necompetent sau chiar dacă este nulă pentru lipsă de

formă, caz în care prescripția se consideră întreruptă de la data introducerii cererii la acel organ, iar nu de la data la care sesizarea ajunge la organul competent [art. 2539 alin. (1) C.civ.];

– prescripția extinctivă nu va fi considerată întreruptă atunci când, fiind sesizată o instanță necompetentă, aceasta nu ar urma să pronunțe soluția declinării competenței, ci va respinge cererea ca nefiind de competența instanțelor române sau ca fiind de competența unui organ fără activitate jurisdicțională;

– în cazul întreruperii prescripției extinctive prin introducerea cererii de chemare în judecată sau de arbitrare ori de intervenție în procedura insolvenței sau a urmăririi silite, efectele întreruperii se produc definitiv la data rămânării definitive a hotărârii de admitere a cererii respective;

- astfel, între data sesizării instanței și data rămânării definitive a hotărârii, întreruperea prescripției este provizorie și condiționată, în sensul că definitivarea efectului întreruptiv este condiționată de admiterea cererii de chemare în judecată și de rămânerea definitivă a hotărârii;

- însă efectul întreruptiv al prescripției va dispărea cu efect retroactiv dacă nu se va ajunge la pronunțarea unei hotărâri definitive de admitere a cererii respective;

– prescripția nu este întreruptă dacă cel care a făcut cererea de chemare în judecată sau de arbitrare ori de intervenție în procedura insolvenței sau a urmăririi silite a renunțat la ea, nici dacă cererea a fost respinsă, anulată ori s-a perimat printr-o hotărâre rămasă definitivă [art. 2539 alin. (2) teza I C.civ.];

- cu toate acestea, dacă reclamantul, în termen de 6 luni de la data când hotărârea de respingere sau de anulare ori prin care s-a luat act de renunțarea la judecată ori s-a constatat perimarea a rămas definitivă, introduce o nouă cerere, prescripția este considerată întreruptă prin cererea de chemare în judecată sau de arbitrare precedentă, cu condiția ca noua cerere să fie admisă [art. 2539 alin. (2) teza a II-a C.civ. și art. 205<sup>1</sup> din Legea nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil];

- se admite că nu întrerupe prescripția cererea prin care partea care o formulează nu urmărește valorificarea unor pretenții față de o altă persoană (*de exemplu*, cererea de asigurare a dovezilor, cererea de intervenție voluntară accesorie);

- sintagma „hotărâre de respingere” folosită de art. 2539 alin. (2) teza a II-a C.civ. vizează doar cazurile în care cererea de chemare în judecată a fost respinsă pe temeiul unei excepții procesuale peremptorii, iar nu și cazul în care a fost respinsă ca nefondată;

- în cazul în care cererea de chemare în judecată a fost respinsă ca nefondată, neîntemeiată (deci instanța, soluționând procesul pe fond, a constatat că dreptul subiectiv pretins de reclamant nu există sau că reclamantul nu este titularul acestui drept), nu va mai prezenta interes faptul că prescripția extinctivă nu a fost întreruptă, ori de câte ori, într-un al doilea proces, pârâtul s-ar putea apăra invocând excepția autorității de lucru judecat dedusă din prima hotărâre (ceea ce presupune tripla identitate de elemente: aceleași părți, același obiect și aceeași cauză);

- ambele teze ale art. 2539 alin. (2) C.civ. nu se aplică și cererii anulate pentru vicii de formă, deoarece: dacă s-ar admite soluția contrară, partea finală a alin. (1) ar deveni o dispoziție legală inutilă; dacă nu ar exista deloc teza a II-a a art. 2539 alin. (2) C.civ., ar fi evident că teza I a aceluiași alineat se referă la anularea pentru alte motive decât vicii de formă, anume încălcarea unor condiții procesuale extrinseci (*de pildă*: netimbrarea, lipsa dovezii calității de reprezentant, formularea cererii în contradictoriu cu o persoană decedată, adică fără capacitate procesuală de folosință etc.), caz în care efectul întreruptiv este condiționat de îndeplinirea celor două cerințe prevăzute de art. 2539 alin. (2) teza a II-a C.civ.; dacă s-ar fi dorit ca norma înscrisă în teza a II-a a alin. (2) să fie nu numai o excepție de la cea înscrisă în prima teză a aceluiași alineat, ci și o condiție pentru aplicarea alin. (1), atunci ea ar fi trebuit să figureze într-un alineat distinct. Prin urmare, în cazul anulării cererii pentru vicii de formă (condițiile intrinseci), prescripția extinctivă se consideră întreruptă la data la care a fost introdusă acea cerere, chiar dacă nu a fost reiterată în termen de 6 luni de la data rămânării definitive a hotărârii de anulare;

- dispoziția înscrisă în art. 2539 alin. (2) teza a II-a C.civ. are în vedere cu precădere ipoteza când termenul de 6 luni de la rămânerea definitivă a hotărârii ar expira după împlinirea termenului de prescripție;

- dispozițiile art. 2539 alin. (2) teza a II-a C.civ. se aplică și în cazul cererii de chemare în judecată sau de arbitrarie introduse după intrarea în vigoare a Codului civil (art. 204 din Legea nr. 71/2011);

– prescripția nu este întreruptă nici dacă hotărârea judecătorească sau arbitrală și-a pierdut puterea executorie prin împlinirea termenului de prescripție a dreptului de obține executarea silită; în acest caz însă, dacă dreptul de a obține obligarea pârâtului este imprescriptibil sau nu s-a prescis încă, se va putea face o nouă cerere de chemare în judecată ori de arbitrarie, fără a se putea opune excepția autorității de lucru judecat [art. 2539 alin. (3) C.civ.];

- subliniem că, în cel de-al doilea proces, titularul dreptului se va putea prevala de hotărârea pronunțată în primul proces, care, potrivit art. 434 C.proc.civ., are forța probantă a unui înscris autentic;

– dispozițiile art. 2539 C.civ. se aplică, în mod corespunzător, și atunci când prescripția a fost întreruptă prin invocarea, pe cale de excepție, a dreptului a cărui acțiune se prescrie [art. 2539 alin. (4) C.civ.];

**3. constituirea ca parte civilă pe parcursul urmăririi penale sau în fața instanței de judecată penale până la începerea cercetării judecătorești** (art. 2537 pct. 3 C.civ.);

– în cazul în care despăgubirile se acordă, potrivit legii, din oficiu, începerea urmăririi penale întrerupe cursul prescripției, chiar dacă nu a avut loc constituirea ca parte civilă;

- *jurisprudență*: dreptul de a investi instanța civilă se naște în momentul în care partea civilă a luat cunoștință că latura civilă a procesului penal nu mai poate fi

|  |   |
|--|---|
|  | <p>soluționată. Aceasta, întrucât, pe de o parte, prescripția este o sancțiune civilă aplicabilă atitudinii culpabile, inactive a celui care își lasă dreptul nevalorificat înăuntrul termenului prevăzut de lege, iar, pe de altă parte, este un principiu de drept conform căruia prescripția extingtivă nu curge împotriva celui care nu poate acționa (<i>contra non valentem agere non currit praescriptio</i>). Cum reclamanta se constituise parte civilă în procesul penal, abia de la momentul pronunțării soluției de încetare a procesului penal și rămânerii nesoluționate a laturii civile, reclamanta a putut acționa separat de procedura penală pentru care optase și sesiza astfel instanța civilă (I.C.C.J., s. I civ., dec. nr. 960 din 27 mai 2020, www.scj.ro);</p> <p><b>4. orice act prin care cel în folosul căruia curge prescripția este pus în întârziere</b> (art. 2537 pct. 4 C.civ.);</p> <p>– condiție pentru a opera acest caz de întrerupere: prescripția este întreruptă prin punerea în întârziere a celui în folosul căruia curge prescripția numai dacă aceasta este urmată de chemarea lui în judecată în termen de 6 luni de la data punerii în întârziere (art. 2540 C.civ.);</p> <p>– și în acest caz întreruperea prescripției extingtive este provizorie și condiționată de declanșarea procesului;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ așadar, dacă în termen de cel mult 6 luni de la data punerii în întârziere creditorul declanșează procesul, prescripția se consideră întreruptă la data la care a avut loc punerea în întârziere, iar nu la data introducerii cererii de chemare în judecată;</li> <li>▪ dacă însă creditorul nu îl cheamă în judecată pe debitor în termen de cel mult 6 luni de la data punerii în întârziere, atunci dispare retroactiv efectul întreruptiv al punerii în întârziere;</li> </ul> <p><b>5. orice alte cazuri prevăzute de lege</b> [art. 2537 pct. 5 C.civ.].</p> |
|--|---|

### 3.3. Efectele întreruperii prescripției

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>Efecte</b>     | <p>– șterge prescripția începută înainte de a se fi ivit cauza de întrerupere;</p> <p>– după întrerupere începe să curgă o nouă prescripție [art. 2541 alin. (1) și (2) C.civ.];</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ felul (natura) noii prescripții extingtive care începe să curgă după ce a operat întreruperea se determină în raport de cauza de întrerupere a prescripției extingtive.</li> </ul>  |
| <b>Consecințe</b> | <p><b>1.</b> dacă întreruperea prescripției a avut loc prin recunoașterea dreptului de către cel în folosul căruia curgea, va începe să curgă o nouă prescripție de același fel [art. 2541 alin. (3) C.civ.];</p> <p><b>2.</b> în cazul în care prescripția a fost întreruptă printr-o cerere de chemare de chemare în judecată ori de arbitrare, noua prescripție a dreptului de a obține executarea silită nu va începe să curgă cât timp hotărârea de admitere a acțiunii nu a rămas definitivă [art. 2541 alin. (4) C.civ.];</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <i>jurisprudență</i>: cererea de obligare a pârâtului la executarea antecontractului prin încheierea unui contract de cesiune și cererea prin care se solicită pronunțarea</li> </ul> |

hotărârii judecătorești care să țină loc de contract de cesiune valorifică același drept: un drept personal al creditorului de a obține îndeplinirea exactă a promisiunii, iar din această perspectivă este lipsit de relevanță care este mijlocul procesual la care reclamantul a recurs pentru valorificarea dreptului său. Întrucât dreptul material la acțiune nu poate fi disociat de dreptul subiectiv civil valorificat, dacă în cele două acțiuni succesive (privite ca mijloc) se valorifică același drept, acestuia i se atașează o prescripție unică. Prin urmare, prescripția dreptului material la acțiunea care are ca obiect executarea obligației pârâtei de a încheia contractul de cesiune prin pronunțarea hotărârii judecătorești care să țină loc de contract a fost întreruptă prin inițierea și admiterea demersului judiciar anterior ce a avut ca obiect obligarea pârâtei la încheierea contractului de cesiune (I.C.C.J., s. a II-a civ., dec. nr. 552 din 15 martie 2016, [www.scj.ro](http://www.scj.ro));

**3.** dacă întreruperea rezultă din intervenția făcută în procedura insolvenței sau a urmăririi silită, prescripția (de același fel) va reîncepe să curgă de la data la care există din nou posibilitatea legală de valorificare a creanței rămase neacoperite [art. 2541 alin. (5) C.civ.];

**4.** în cazul în care prescripția a fost întreruptă potrivit art. 2537 pct. 3 C.civ., întreruperea operează:

*a)* până la comunicarea: *(i)* ordonanței de clasare, *(ii)* a ordonanței de suspendare a urmăririi penale ori *(iii)* a hotărârii de suspendare a judecătării; sau

*b)* până la pronunțarea hotărârii definitive a instanței penale;

*c)* dacă repararea pagubei se acordă, potrivit legii, din oficiu, până la data când cel împotriva căruia a început să curgă prescripția a cunoscut sau trebuia să cunoască hotărârea definitivă a instanței penale prin care ar fi trebuit să se stabilească despăgubirea [art. 2541 alin. (6) C.civ.];

- și în această ipoteză începe să curgă tot o prescripție a dreptului material la acțiune, afară de cazul în care instanța penală a soluționat latura civilă, când noua prescripție care va începe va avea ca obiect dreptul de a obține executarea silită;

- *jurisprudență:* ipoteza exercitării acțiunii civile în procesul penal finalizat cu o hotărâre definitivă prin care s-a lăsat nesoluționată acțiunea civilă ca urmare a încetării procesului penal în cazurile prevăzute de lege reprezintă un caz de întrerupere a termenului de prescripție, de vreme ce persoana prejudiciată prin fapta ilicită și-a manifestat voința de a-și recupera prejudiciul prin constituirea ca parte civilă și, fără o atitudine culpabilă din partea sa (soluția pe latura penală a cauzei intervine ca urmare a prescripției răspunderii penale a inculpatului), se află în situația în care procesul penal a încetat, iar pretențiile sale nu au primit nicio rezolvare pe fond. Termenul general de prescripție de 3 ani pentru acțiunea formulată la instanța civilă începe să curgă de la momentul rămânerii definitive a hotărârii penale prin care a fost lăsată nesoluționată acțiunea civilă, atât pentru ipoteza în care procesul penal a început chiar de la momentul comiterii faptei ilicite și cel răspunzător de pagubă este cunoscut, ipoteză în care termenul de prescripție nu a

|  |  |
|--|--|
|  | <p>început să curgă, cât și pentru cazul în care procesul penal a fost demarat mai târziu, situație în care are loc o întrerupere a termenului de prescripție, cu consecința curgerii unui nou termen de la momentul rămânerii definitive a hotărârii pronunțate de instanța penală, prin care s-a lăsat nesoluționată acțiunea civilă (I.C.C.J., s. I. civ., dec. nr. 605 din 22 februarie 2018, <a href="http://www.scj.ro">www.scj.ro</a>).</p> |
|--|--|

### 3.4. Beneficiul și extinderea efectului întreruperii

|  |  |
|--|--|
| <b>Beneficiul efectului întreruperii</b> | <p>– efectele întreruperii prescripției profită celui de la care emană actul întreruptiv și nu pot fi opuse decât celui împotriva căruia a fost îndreptat un asemenea act, afară de cazul când prin lege se dispune altfel (art. 2542 C.civ.);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <i>de exemplu</i>, dacă prescripția a fost întreruptă prin recunoașterea dreptului de către cel în folosul căruia curgea, efectele întreruperii profită celui împotriva căruia a curs și nu pot fi opuse decât autorului recunoașterii.</li> </ul>   |
| <b>Extinderea efectului întreruperii</b> | <p>– pentru ipoteza în care obligația corelativă dreptului supus prescripției extinctive a fost garantată de un fideiutor, întreruperea prescripției extinctive față de debitorul principal ori față de fideiutor produce efecte în privința amândurora (art. 2543 C.civ.);</p> <p>– pentru obligațiile indivizibile, indiferent că ar fi vorba de o indivizibilitate activă sau pasivă, întreruperea prescripției extinctive față de unul dintre creditorii sau, după caz, debitorii produce efecte și față de ceilalți [art. 1433 alin. (2) C.civ.];</p> <p>– în cazul obligațiilor solidare, întreruperea prescripției extinctive în privința unuia dintre creditorii solidari profită tuturor creditorilor solidari [art. 1441 alin. (2) C.civ.], iar întreruperea prescripției extinctive față de unul dintre debitorii solidari produce efecte și față de ceilalți codebitori [art. 1449 alin. (1) C.civ.], însă întreruperea prescripției față de un moștenitor al debitorului solidar nu produce efecte față de ceilalți codebitori decât pentru partea aceluia moștenitor, chiar dacă este vorba despre o creanță ipotecară [art. 1449 alin. (2) C.civ.].</p> |

## 4. Repunerea în termenul de prescripție

### 4.1. Noțiune și justificare

|                          |   |
|--------------------------|---|
| <b>Noțiune</b>           | – beneficiul recunoscut de lege titularilor drepturilor subiective, în condițiile anume prevăzute, în temeiul căruia aceștia își pot valorifica drepturile, chiar dacă termenul de prescripție extinctivă s-a împlinit. |
| <b>Consacrare legală</b> | – cel care, din motive temeinice, nu și-a exercitat în termen dreptul la acțiune supus prescripției poate cere organului de jurisdicție competent repunerea în termen și judecarea cauzei [art. 2522 alin. (1) C.civ.]. |
| <b>Justificare</b>       | – permite înlăturarea contradicției ce ar apărea între ceea ce legea a prezumat prin instituirea prescripției extinctive și ceea ce reprezintă realitatea.  |



## 4.2. Domeniul repunerii în termenul de prescripție extinctivă

|                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| <b>Domeniul repunerii în termen</b> | <p>– cazurile de repunere în termen <i>nu sunt expres prevăzute de lege</i>; legiuitorul arată doar că acestea trebuie să fie temeinic justificate, iar instanța va fi cea care va aprecia, de la caz la caz, temeinicia motivelor invocate;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <i>spre exemplu</i>: spitalizarea îndelungată sau repetată a mamei împreună cu copilul în numele căruia urma să introducă acțiunea; părăsirea minorului de către reprezentantul legal; cunoașterea unor fapte stabilite de organul de urmărire penală numai după împlinirea termenului de prescripție extinctivă;</li> <li>▪ în cazul erorii de drept invocate de titularul dreptului subiectiv, soluția trebuie nuanțată, luând în considerare și soluția dată de art. 1208 alin. (2) C.civ. în ceea ce privește eroarea de drept ca viciu de consimțământ, deoarece rațiunile sunt aceleași; așadar, în cazul în care dispozițiile legale referitoare la exercitarea dreptului la acțiune într-un anumit termen sunt „accesibile și previzibile”, necunoașterea acestora sau înțelegerea lor greșită nu justifică repunerea în termen; dimpotrivă, în ipoteza în care eroarea de drept ar privi dispoziții legale care nu sunt „accesibile și previzibile”, titularul dreptului ar putea fi repus, la cererea sa, în termenul de prescripție extinctivă;</li> </ul> <p>– prin <i> motive temeinice</i>, care să justifice repunerea în termenul de prescripție extinctivă, înțelegem acele împrejurări care, fără a constitui cazuri (împrejurări) care, potrivit legii, suspendă prescripția extinctivă, sunt exclusive de culpă, fiind deci vorba de piedici relative, iar nu absolute, în exercitarea dreptului la acțiune, în sensul că împrejurările de fapt respective au caracterul de piedică în exercitarea acțiunii pentru reclamant și pentru cei care s-ar afla în condiții asemănătoare (dar nu în mod necesar și pentru un om foarte diligent) și, totodată, nu i se poate imputa vreo culpă titularului dreptului la acțiune;</p> <p>– repunerea în termenul de prescripție extinctivă exclude atât culpa, cât și acele împrejurări care constituie cauze de suspendare;</p> <p>– domeniul repunerii în termenul de prescripție extinctivă începe unde încetează culpa și încetează unde începe domeniul suspendării prescripției extinctive.</p> |
|-------------------------------------|--|

## 4.3. Termenul pentru repunerea în termenul de prescripție extinctivă

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>Termen de 30 de zile</b> | <p>– repunerea în termen poate fi dispusă doar dacă partea și-a exercitat dreptul la acțiune înainte de împlinirea unui termen de 30 de zile, socotit din ziua în care a cunoscut sau trebuia să cunoască încetarea motivelor care au justificat depășirea termenului de prescripție [art. 2522 alin. (2) C.civ.];</p> <p>– termenul de 30 de zile este un termen de prescripție, iar nu de decădere (art. 2547 C.civ.).</p> |
|-----------------------------|--|

#### 4.4. Efectul repunerii în termen

|                                    |  |
|------------------------------------|--|
| <b>Efectul repunerii în termen</b> | <p>– repunerea în termen are ca efect considerarea prescripției extinctive ca neîmplinită, deși termenul de prescripție extinctivă a expirat, astfel încât instanța poate trece la soluționarea cauzei pe fond;</p> <p>– spre deosebire de suspendarea și întreruperea prescripției, ale căror efecte se produc de drept, iar organul de jurisdicție doar constată intervenirea unei cauze, repunerea în termenul de prescripție extinctivă are caracter judiciar, deci presupune pronunțarea unei hotărâri de către organul de jurisdicție, hotărâre care trebuie motivată, spre a putea fi supusă controlului judiciar;</p> <p>– soluționarea cererii de repunere în termenul de prescripție extinctivă este de competența organului de jurisdicție competent să rezolve pricina care are ca obiect protecția judiciară a dreptului subiectiv respectiv;</p> <p>– în actuala reglementare, repunerea în termenul de prescripție extinctivă nu mai poate fi dispusă din oficiu de către organul de jurisdicție, ci trebuie solicitată de titularul dreptului la acțiune supus prescripției;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ se poate formula o singură cerere de chemare în judecată care să conțină un prim capăt de cerere prin care se solicită repunerea în termenul de prescripție extinctivă, precum și un alt capăt de cerere privind valorificarea pretenției; acesta din urmă va fi cercetat pe fond numai dacă instanța va încuviința cererea de repunere în termenul de prescripție extinctivă; însă, capătul de cerere privind repunerea în termen ar deveni lipsit de obiect dacă pârâtul nu invocă prescripția extinctivă); tocmai de aceea, practic, cererea de repunere în termen va fi formulată numai dacă prin întâmpinare sau, după caz, la primul termen de judecată la care părțile sunt legal citate se invocă excepția de prescripție extinctivă, deci prin răspunsul la întâmpinare sau, după caz, la acel prim termen de judecată;</li> <li>▪ când cererea de repunere în termenul de prescripție extinctivă se respinge (ca neîntemeiată sau chiar ca prescrisă), capătul de cerere privind pretenția va fi respins ca prescris.</li> </ul> |
|------------------------------------|--|

### V. ÎMPLINIREA PRESCRIȚIEI EXTINCTIVE

#### 1. Precizări prealabile

|   |  |
|---|--|
| <b>Elemente în funcție de care se stabilește momentul la care se împlinește prescripția</b> | <p>– termenul de prescripție extinctivă aplicabil în speță;</p> <p>– data de la care începe să curgă acest termen;</p> <p>– dacă a intervenit sau nu vreo cauză de suspendare sau de întrerupere a prescripției extinctive;</p> <p>– regulile în funcție de care se determină momentul la care se împlinește prescripția extinctivă.</p> |
|---|--|

## 2. Regulile de stabilire a momentului împlinirii prescripției extinctive

|   |   |
|---|---|
| <p><b>Termene stabilite pe săptămâni, luni, ani</b></p> | <p><b>Împlinire</b><br/>         – în ziua corespunzătoare din ultima săptămână ori lună sau din ultimul an [art. 2552 alin. (1) C.civ.];</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <i>de exemplu</i>: un termen de prescripție extinctivă de 3 ani, care a început să curgă la data de 16 mai 2016 și care nu a fost suspendat sau întrerupt, s-a împlinit la data de 16 mai 2019; un termen de prescripție de o săptămână care a început să curgă joi – 9 mai 2019 s-a împlinit joi – 16 mai 2019.</li> </ul> <p><b>Mod de calcul</b><br/>         – dacă ultima lună nu are o zi corespunzătoare celei în care termenul a început să curgă, termenul se împlinește în ultima zi a acestei luni [art. 2552 alin. (2) C.civ.];</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <i>spre exemplu</i>, un termen de prescripție de o lună care a început să curgă la data de 31 ianuarie 2019 (și care nu a fost întrerupt ori suspendat) s-a împlinit la data de 28 februarie 2019;</li> </ul> <p>– mijlocul lunii se socotește a cincisprezecea zi [art. 2552 alin. (3) C.civ.];<br/>         – dacă termenul este stabilit pe o lună și jumătate sau pe mai multe luni și jumătate, cele 15 zile se vor socoti la sfârșitul termenului [art. 2552 alin. (4) C.civ.];<br/>         – dacă ultima zi a termenului este o zi nelucrătoare, termenul se consideră împlinit la sfârșitul primei zile lucrătoare care îi urmează (art. 2554 C.civ.).</p> |
| <p><b>Termene stabilite pe zile</b></p>                 | <p><b>Împlinire</b><br/>         – la ora 24,00 a ultimei zile [art. 2553 alin. (2) C.civ.];<br/>         – când actul trebuie îndeplinit într-un loc de muncă, termenul se va împlini la ora la care încetează programul normal de lucru [art. 2553 alin. (3) C.civ.].</p> <p><b>Mod de calcul</b><br/>         – nu se iau în calcul prima și ultima zi a termenului [art. 2553 alin. (1) C.civ.];<br/>         – dacă ultima zi a termenului este o zi nelucrătoare, termenul se consideră împlinit la sfârșitul primei zile lucrătoare care îi urmează (art. 2554 C.civ.);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ rezultă că termenul de prescripție extinctivă nu s-ar putea împlini într-o zi nelucrătoare; în schimb, termenul de prescripție poate să înceapă într-o zi nelucrătoare, iar zilele nelucrătoare din interiorul termenului vor fi luate în considerare la calculul termenului, deci nu trebuie scăzute;</li> <li>▪ <i>de pildă</i>, un termen de prescripție de 5 zile a putut să înceapă să curgă duminică – 19 mai 2019, însă nu s-a împlinit sâmbătă – 25 mai 2019, ci luni – 27 mai 2019.</li> </ul>   |
| <p><b>Termene stabilite pe ore</b></p>                  | <p><b>Împlinire</b><br/>         – la expirarea intervalului de timp fixat ca ore.</p> <p><b>Mod de calcul</b><br/>         – nu se iau în calcul prima și ultima oră ale termenului (art. 2555 C.civ.).</p>  |

|  |  |
|--|--|
| <b>Acte considerate făcute în termen</b> | <p>– indiferent de faptul că termenul este stabilit pe ani, pe luni, pe săptămâni, pe zile sau pe ore, actele se socotesc făcute în termen, dacă înscrisurile care le constată au fost predate prin scrisoare recomandată la oficiul poștal sau telegrafic ori la un serviciu de curierat rapid sau la un serviciu specializat de comunicare, cel mai târziu în ultima zi a termenului, până la ora când încetează în mod obișnuit activitatea la acel oficiu (art. 2556 C.civ. coroborat cu art. 205<sup>2</sup> din Legea nr. 71/2011);</p> <ul style="list-style-type: none"><li>▪ această dispoziție se aplică și în cazul prevăzut de art. 2553 alin. (3) C.civ. (atunci când este vorba despre un act ce trebuie îndeplinit într-un loc de muncă).</li></ul> |
|--|--|